

P Ā R S K A T A P A R D E T Ā L P L Ā N O J U M A I Z S T R Ā D I S A T U R S

4.1. DUNDAGAS NOVADA DOMES LĒMUMI PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN APSTIPRINĀŠANU.	19
Dundagas novada domes 29.09.2010. lēmums (protokols Nr. 14, 10.§, lēmums Nr.383, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumam „Celmiņi”.	20
Dundagas novada domes 27.10.2010. lēmums (protokols Nr. 17, 11.§, lēmums Nr.429, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”.	22
Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra numuru 8850 004 0016 8001.	24
4.2. ZEMES ĪPAŠUMA TIESĪBAS APLIECINOŠO DOKUMENTU KOPIJAS.	27
Nomas līgums Nr. 3087 par zemes vienības „Celmi” (kadastra Nr.8850 004 0016) daļas nomu.	28
Zemes robežu plāna kopija īpašumam „Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016).	34
Zemes robežu plāna kopija īpašuma „Celmi” iznomātajai daļai (kadastra Nr. 8850 004 0016 8001).	36
4.3. INFORMĀCIJA PAR TERITORIJAS SAISTĪBU AR PUTNIEM NOZĪMĪGĀM VIETĀM.	39
Latvijas Ornitoloģijas biedrības vēstule SIA „Vīdales vējš” 12.07.2010.	40
Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens.	41
4.4. SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA	43
<i>4.4.1. DETĀLPLĀNOJUMA UZSĀKŠANAS POSMS.</i>	43
Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti uzsākot detālplānojuma izstrādi.	44
Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 17.11.2010. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	45
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2010. novembra izdevumā (Nr.11(104)) „Dundadznieks” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	46
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	47
Dundagas novada Domes nosūtītās vēstules kopija 13.11.2010. ar detālplānojuma teritoriju saistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam Vitālijam Galaiskim (Nr. 3-23.1/487).	48
4.5. ATBILDĪGO INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI	49
Ziņojums par atbildīgo institūciju nosacījumu ievērošanu.	50
Dundagas novada Domes 10.11.2010. vēstule atbildīgajām institūcijām nosacījumu saņemšanai.	56
Ventspils reģionālās vides pārvaldes izsniegtie nosacījumi 30.11.2010.	57
Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 14.01.2011.	58
VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegtie nosacījumi 29.11.2010.	60
VZD Kurzemes reģionālās nodaļas izsniegtie nosacījumi.	61
Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 16.11.2010.	62
Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izsniegtie nosacījumi 24.11.2010.	63
A/s Latvenergo izsniegtie nosacījumi 27.12.2010.	64
LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas izsniegtie nosacījumi 6.12.2010.	66
4.7. ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA ATBILSTĪBU DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM.	69
PIELIKUMS	71
Vēja parka trokšņu līmeņa noteikšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.	72
Vienas vēja enerģētiskās iekārtas Mega Star Vertical 30 kW radītā magnētiskā lauka novērtēšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.	83

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Dundagas novada domes 29.09.2010. lēmums (protokols Nr. 14, 10.§, lēmums Nr.383, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumam „Celmiņi”.

Dundagas novada domes 27.10.2010. lēmums (protokols Nr. 17, 11.§, lēmums Nr.429, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”.

Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra numuru 8850 004 0016 8001.

4.1. DUNDAGAS NOVADA DOMES LĒMUMI PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN APSTIPRINĀŠANU

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

IZRAKSTS



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela «Likā muiža», Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS
Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr. 14

2010.gada 29.septembrī

10. §
Par detālplānojuma izstrādi

/Lēmums Nr.383/

10.1. Par detālplānojumu īpašumam Celmiņi

Pamats:

1. Dundagas novada Domes Būvvaldes atzinums par būvniecības iesniegumu vēja ģeneratoru uzstādīšanai Dundagas novada Cirstes ciema “Celmiņos”, 23.08.2010., Nr.D11
2. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punkts
3. Likums “Teritorijas attīstības plānošanas likums”
4. MK noteikumi Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”
5. MK noteikumi Nr.367 “Noteikumi par detālplānojuma izstrādes līgumu un detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību”
6. Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojums

Izvērtējums:

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 57.2 punktu: *Detālplānojumu nepieciešams izstrādāt, ja plānotā zemes vienību sadalīšana vai apbūve rada nepieciešamību pēc kompleksiem transporta infrastruktūras vai inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem.*

58.punktu: *Vietējā pašvaldība teritorijas plānojuma, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos var noteikt gadījumus, kad nepieciešams izstrādāt detālplānojumu lauksaimniecībā izmantojamās zemes, meža zemes vai virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas apbūvei.*

59.punktu: *Lai ierosinātu detālplānojuma izstrādi, fiziskā vai juridiskā persona – detālplānojuma izstrādes ierosinātājs – iesniedz iesniegumu vietējā pašvaldībā. Iesniegumā norāda teritoriju, kurai ir nepieciešams izstrādāt detālplānojumu, un paredzēto teritorijas izmantošanu.*

Atklāti un vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (A. Zumbergs, G. Abaja, L. Viksna, R. Rūmniece, I. Jānberga, T. Liepa, Ē. Bērzkalns, U. Katlavs, S. Šnikvalde, V. Rande, A.Zadiņš, A.Felta), pret nav, atturas – nav

NOLEMJ:

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Noteikt, ka vēja ģeneratoru uzstādīšanai Dundagas novada Dundagas pagasta Cirstes ciema “Celmiņos” (Kad.Nr.8850-004-0016), saskaņā ar iesniegto būvniecības ieceri, ir nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

Sēdes vadītājs
Protokolēja
(zīmogs)

paraksts
paraksts

A.Zumbergs
D.Kurpniece

IZRAKSTS PAREIZS
Kancelejas vadītāja
Dundagas novada Dundagas pagastā
07.10.2010.



S.Kokoreviča

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

IZRAKSTS



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela «Līkā muiža», Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr. 17.

2010.gada 27.oktobrī

**11.§ /Lēmums Nr.429/
Par detālplānojumu**

Par detālplānojumu īpašumā “Celmi”

Pamats:

- Īpašnieka 14.10.2010 iesniegums un zemes nomnieka SIA „Vīdales vējš” 18.10.2010 iesniegums ar ierosinājumu uzsākt detālplānojuma izstrādi Dundagas pagasta zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā, kas reģistrēta VZD kadastra reģistrā ar Nr.8850 004 0016 8001;
- Dundagas novada Domes 29.09.2010 sēdēs lēmums Nr.383 (protokols Nr.14, 10.§);
- Dundagas novada Domes 26.08.2009 saistošie noteikumi Nr.7 „Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem”;
- MK noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”;
- Dundagas novada Domes 28.10.2009 sēdēs lēmums Nr.199 (protokols Nr.11, 4.§) par maksas pakalpojumiem.

Izvērtējums:

Dundagas novada Dome 29.09.2010 sēdēs ir izskatījusi būvniecības ieceri uzstādīt 3 vēja elektroenerģijas ražotnes Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienībā Nr. 8850 004 0016 (adrese „Celmiņi”, Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads). Domes 29.09.2010 lēmums Nr.383 nosaka nepieciešamību izstrādāt detālplānojumu, lai izpildītu MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (57.2.punkts) prasības kompleksu inženierkomunikāciju izbūvei.

Pamatojoties uz Domes 29.09.2010 lēmumu Nr.383 zemes nomnieks SIA „Vīdales vējš” (40103281285) ierosina uzsākt detālplānojuma izstrādi un apņemas nodrošināt finansējumu. MK noteikumu Nr.1148 62.punkts dod tiesības izstrādes ierosinātajam izvēlēties izstrādātāju, kas saskaņā ar iesniegumu ir SIA „Smilšu pilis” (reģ.Nr. 49002000806).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.1148 63.punktu lēmuma pielikumā ir pievienots līguma projekts ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju SIA „Vīdales vējš” par detālplānojuma izstrādes finansēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (A. Zumbergs, G. Abaja, R. Rūmniece, I. Jānberga, T. Liepa, U. Katlaps, G.Pirvits, L.Vīksna, S. Šnikvalde, V. Rande, A.Felta, A.Zadiņš), pret nav, atturas – nav

NOLEMJ:

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

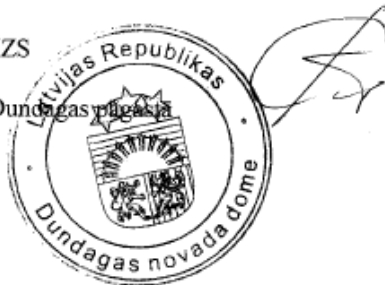
1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001;
2. par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Gunti Kļaviņu;
3. apstiprināt īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu (1.pielikums);
4. slēgt līgumu (2.pielikums) ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju SIA „Vidales vējš” (reģ.Nr.40103281285) par detālplānojuma izstrādes finansēšanu.

Sēdes vadītājs
Protokolēja
(zīmogs)

paraksts
paraksts

A.Zumbergs
S.Kokoreviča

IZRAKSTS PAREIZS
Kancelejas vadītāja
Dundagas novada Dundagas pagasts
01.11.2010.



S.Kokoreviča

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTĀ CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



APSTIPRINĀTS

Dundagas novada Domes
2010. gada 27. oktobra lēmumu Nr. 429
(prot.Nr. 17., 11.par.)
Dundagas novada Dundagas pagastā
27.10.2010.

DARBA UZDEVUMS

**detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta
īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016
daļā ar kadastra Nr.885000400168001**

PAMATOJUMS

1. Zemes nomnieka SIA „Vīdales vējš” 18.10.2010 iesniegums (reģ.19.10.2010 Nr.G-470)
2. MK noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”
3. Dundagas novada Domes 26.08.2009 saistošie noteikumi Nr.7 „Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem”

UZDEVUMS

Sagatavot detālplānojumu īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 vēja elektroenerģijas ražotņu izvietošanai, noteikt aizsargjoslas, izstrādāt kompleksu inženiertīklu risinājumu detālplānojuma teritorijā.

PRASĪBAS

1. Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar MK 06.10.2009 noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām;
2. Detālplānojumā parādīt transporta un inženierkomunikāciju koridoru risinājumu, kas nodrošinās pieslēgumu Latvenergo tīkliem un servitūtu, pašvaldības vai valsts ceļiem;
3. Detālplānojumā parādīt ietekmju izplatības zonu robežas, tai skaitā maksimālo trokšņu līmeņu kartējumu. Trokšņu līmeņa prognoze aprēķināma maksimālajam vēja ātrumam, pie kura plānota ģeneratoru darbība;
4. Grafiskā daļa jāizstrādā mērogā 1:2000
5. Detālplānojuma apstiprinātā gala redakcija Dundagas novada Domei jāiesniedz 4 pilnos detālplānojuma eksemplāros un CD (karšu materiāli digitālā vektordatu formātā.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

INSTITŪCIJAS NOSACĪJUMU UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

1. Ventspils reģionālā vides pārvalde;
2. VAS Latvijas valsts ceļi Kurzemes reģiona Talsu nodaļa;
3. VZD Kurzemes reģionālā nodaļa;
4. LAD Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde;
5. VAS Latvenergo;
6. Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa.

DETĀLPLĀNOJUMA LAIKA GRAFIKS

	Pasākumi/vizpildes laiks (mēneši)	11	12	01	02	03	04	05	06	07
1.	Līgumu slēgšana	x								
2.	Nosacījumu saņemšana/apkopošana	x	x							
3.	1.redakcijas izstrāde		x	x	x					
4.	1.redakcijas Nodošana apspriešanai					x				
4.	1.redakcijas sabiedriskā apspriešana						x			
5.	Atzinumu saņemšana/apkopošana						x	x		
6.	Detālplānojuma apstiprināšana								x	
7.	Saistošo noteikumu stāšanās spēkā									x

Domes priekšsēdētājs



A.Zumbergs

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Nomas līgums Nr. 3087 par zemes vienības „Celmi” (kadastra Nr.8850 004 0016) daļas nomu.

Zemes robežu plāna kopija īpašumam „Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016).

Zemes robežu plāna kopija īpašuma „Celmi” iznomātajai daļai (kadastra Nr. 8850 004 0016 8001).

4.2. ZEMES ĪPAŠUMA TIESĪBAS APLIECINOŠO DOKUMENTU KOPIJAS

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Reģistra Nr. 3087

/2010.g.



Divtūkstoš desmitā gada astoņpadsmitajā jūnijā (18.06.2010.), pie manis, -/-

Kurzemes apgabaltiesas zvērināta notāra
Induļa Šermukšņa
ar amata vietu Talsos, Kareivju ielā 8,

manā kantorī ieradās rīcības spējīgais Latvijas Republikas pilsonis, man, notāram, personīgi pazīstamais: -/-

Vitālijs Galaiskis, dzim. 1973.gada 29.jūnijā Rīgā, dzīv. Puikules ielā 23, Rīgā, LV-1030, personas kods: 290673-10919, kurš paziņoja man, ka tas rīkojas savā vārdā un kā valdes loceklis pārstāv SIA "VĪDALES VĒJŠ" (reģistrētu Komercreģistrā ar vienotās reģistrācijas Nr.40103281285, juridiskā adrese: Rīga, Puikules iela 23, LV-1030), un, kura pārstāvības tiesības es pārbaudīju, 18.06.2010. ieskatoties Komercreģistrā. -/-

Saskaņā ar viņa lūgumu un man dotiem paskaidrojumiem, es pēc viņa iesniegta projekta taisu šādu notariālo aktu: -/-

NOMAS LĪGUMS

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Notārs, kas šo līgumu apliecinājis, 2010.gada 18.jūnijā ir ieskatījis Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un tur noskaidrojis sekojošu zemesgrāmatu ierakstu saturu šādam nekustamam īpašumam:

TALSU ZEMESGRĀMATU NODAĻA Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1144 Kadastra numurs: 8850 004 0016 Nosaukums: Celmi Adrese: "Celmi", Dundagas pag., Dundagas nov.

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 8850- 004- 0016. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma		18,5 ha

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

	kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja ar nosaukumu CELMIŅI un saimniecības ēka.		
	Žurnāls Nr. 222(2000), lēmuma datums: 31.01.2000, tiesnesis Andris Ozols		
2.1.	Uz zemes gabala atrodas atpūtas mājas-pirts un saimniecības ēkas jaunbūve. (grozīts) <i>Grozīts</i>		
	Žurnāls Nr. 300001635875, lēmuma datums: 28.09.2006, tiesnesis Andris Ozols		
3.1.	Grozīts ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300001635875, 18.09.2006) un izteikts šādā redakcijā: atpūtas māja - pirts (kadastra apzīmējums 8850 004 0016 006) un šķūnis (kadastra apzīmējums 8850 004 0016 007). Pamats: 2008.gada 5. decembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā.		
	Žurnāls Nr. 300002603249, lēmuma datums: 30.12.2008, tiesnesis Jolanta Āboliņa		
Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālāstu pargrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa (Ls)
1.1.	Īpašnieks: ILMĀRS HEIDENS, personas kods 031049-12527, dzim. 03.10.1949. Rīgā. Pamats: 2000. gada 13. janvāra LR VZD Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas Talsu filiāles lēmums Nr.26, 2000. gada 26. janvāra līgums ar Latvijas Hipotēku un zemes banku Nr.32/1938 un 1993. gada 5. marta vienošanās.	1	
	Žurnāls Nr. 222(2000), lēmuma datums: 31.01.2000, tiesnesis Andris Ozols		
2.1.	Īpašnieks: JŪLIJA PUZANKOVA, personas kods 290280-10913, dzim. 29.02.1980. Rīgā. Pamats: 2000. gada 3. februāra pirkuma līgums.	1	2 000,00
3.1.	Iepriekšējais īpašnieks: ILMĀRS HEIDENS, personas kods 031049-12527, dzim. 03.10.1949. Rīgā. Īpašuma tiesības izbeigušās.	0	
	Žurnāls Nr. 479(2000), lēmuma datums: 09.03.2000, tiesnesis Baiba Kļava		
4.1.	Īpašnieks: VITĀLIJS PUZANKOVS, personas kods 290673-10919. Pamats: 2006. gada 18. janvāra dāvinājuma līgums.	1	3 000,00
4.2.	Iepriekšējais īpašnieks: JŪLIJA PUZANKOVA, personas kods 290280-10913. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
	Žurnāls Nr. 300001350241, lēmuma datums: 21.02.2006, tiesnesis Andris Ozols		

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

5.1.	Īpašnieks: VITĀLIJS PUZANKOVS, personas kods 290673-10919. Pamats: Dundagas pagasta būvvaldes 2006. gada 28. augusta izziņa Nr. 09/2006.	1	
	Žurnāls Nr. 300001635875, lēmuma datums: 28.09.2006, tiesnesis Andris Ozols		
6.1.	Vitālijam Puzankovam, personas kods 290673-10919, turpmāk uzvārds Galaiskis. Pamats: Latvijas Republikas Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamenta 2008.gada 28. augustā izdota uzvārda maiņas atļauja LV004990.		
	Žurnāls Nr. 300002579482, lēmuma datums: 25.11.2008, tiesnesis Baiba Kļava		
Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vērsanu, aizliegumiem, pēcmantīnieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 0,4 kV elektrotīklu gaisvadu aizsargjosla 21m/0,22km. Pamats : 2000. gada 13. janvāra LR VZD Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas Talsu filiāles lēmums Nr.26.		0,46 ha
	Žurnāls Nr. 222(2000), lēmuma datums: 31.01.2000, tiesnesis Andris Ozols		
Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 1., 2. iedaļa Kīlas tiesība un tā pamats		Summa (Ls)
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi kīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi		Summa (Ls)
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 4., 5. iedaļa Kīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji		Summa (Ls)
Nav ierakstu			

1.2. Vitālijs Galaiskis (turpmāk – Iznomātājs) nodod, bet SIA „Vidales Vējš” (turpmāk – Nomnieks) pieņem atlīdzības lietošanā reālu daļu no 1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma - zemesgabalu ar kopējo platību 2 ha, kura robežas iezīmētas šim Līgumam pielikumā pievienotajā plānā (turpmāk – Zemesgabals), vējfermas organizēšanai. Zemesgabala robežas un platība var tikt precizētas, Zemesgabalu kadastrāli uzmērot un izgatavojot tā kadastrālo plānu. Ja Zemesgabala platība un robežas

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

kadastrālajā plānā atšķiras no šajā līgumā noteiktajām, noteicošais ir Zemesgabala kadastrālais plāns.

1.3.Uz līguma darbības laiku Nomnieks iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus nosaka spēkā esošie LR normatīvie akti.

Zemesgabals ir Iznomātāja īpašums, kura robežas un stāvoklis Pusēm ir zināms.

1.4.Puses pārbauda nomājamā Zemesgabala stāvokli un tā nodošanu noformē ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

1.5.Zemesgabalu Nomnieks izmanto vējfermas organizēšanas vajadzībām.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1.Nomnieks apņemas savlaicīgi apmaksāt šajā Līgumā noteikto nomas maksu.

2.2.Nomnieks apņemas izmantot Zemesgabalu atbilstoši šajā Līgumā norādītajiem mērķiem saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

2.3.Nomnieks apņemas pēc Līguma darbības termiņa beigām nodot Zemes gabalu Iznomātājam.

2.4.Nomniekam ir tiesības saskaņojot ar Iznomātāju izvietot iznomātajā zemes gabalā vēja turbīnas un speciālos aprīkojumus vējfermas vajadzībām.

2.5.Pēc šā Līguma darbības izbeigšanās Nomniekam ir tiesības paņemt no Zemesgabala visus viņa izdarītos atdalāmos uzlabojumus, kā arī ir tiesības uz kompensāciju no Iznomātāja puses par visiem nepieciešamajiem un derīgajiem ieguldījumiem un neatdalāmiem uzlabojumiem, kurus Nomnieks ir izdarījis Zemesgabalā un kuru veikšana un izdevumu tāme ir bijusi rakstiski saskaņota ar Iznomātāju.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1.Iznomātājs apņemas 10 dienu laikā no šā Līguma parakstīšanas dienas nodot Zemesgabalu lietošanā Nomniekam.

3.2.Iznomātājs apņemas sniegt palīdzību Nomniekam zemes gabala lietošanas nodrošināšanā, veikt nepieciešamo Zemesgabala iznomāšanas noformēšanu atbilstoši LR likumdošanas aktu prasībām.

3.3.Iznomātāja pienākums ir maksāt visus nodokļus, nodevas un citus maksājumus, kas viņam uzlikti kā Zemesgabala īpašniekam.

3.4.Pēc šā Līguma darbības termiņa izbeigšanās Iznomātājam ir jānodod Nomniekam visi Nomnieka izdarītie Zemesgabala atdalāmie uzlabojumi, kā arī jākompensē visi nepieciešamie un derīgie ieguldījumi un neatdalāmie uzlabojumi, ko Nomnieks ir veicis Zemesgabalā, atbilstoši šī līguma 2.6. punktam.

4. NOMAS MAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1.Nomas maksa par zemes gabala lietošanu tiek noteikta Ls 200.00 Ls (divi simti lati 00 sant.) apmērā gadā, vadoties no aprēķina 100.00 Ls par 1 ha.

4.2. Šā Līguma 4.1.p. minētā Nomas maksa ietver kompensāciju par nodokļiem un citiem maksājumiem, kurus patstāvīgi maksā Iznomātājs.

4.3.Nomnieks maksā Iznomātājam Nomas maksu 100.00Ls (viens simts Ls) reizi pusgadā.

4.4.Nomniekam ir tiesības samaksāt nomas maksu pirms termiņa.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

4.5. Ja tiek grozītas Zemesgabala robežas, notiek tā daļēja vai pilnīga apgrūtināšana saskaņā ar likumdošanas aktiem, Iznomātājam ir jāsamazina nomas maksa atbilstoši šim grozījumam vai apgrūtinājumam.

4.6. Nomas maksas samaksas kavējuma gadījumā Nomnieks maksā līgumsodu 0,5% apmērā no nesamaksātās summas par katru maksājuma nokavējuma dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Nomnieku no nomas maksas samaksas pienākuma.

**5. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS
UN LAUŠANAS KĀRTĪBA**

5.1. Visus šā Līguma grozījumus un papildinājumus Puses sastāda rakstveidā, un pēc tam, kad Puses ir tos parakstījušas, tie pievienojami šim Līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

5.2. Nomātā Zemesgabala īpašnieka maiņa nav pamats šā Līguma noteikumu grozīšanai vai tā laušanai.

5.3. Iznomātājs var lauzt šo Līgumu tikai Latvijas Republikas likumdošanas aktos paredzētajos gadījumos, rakstveidā brīdinot Nomnieku par savu vēlēšanos lauzt Līgumu vienu mēnesi pirms iespējamā šā Līguma laušanas datuma.

5.4. Nomniekam ir tiesības lauzt šo Līgumu jebkurā laikā, brīdinot par to Iznomātāju vienu mēnesi pirms Līguma laušanas. Šajā gadījumā Nomnieks samaksā Iznomātājam nomas maksu līdz nomas līguma faktiskai izbeigšanai.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

6.1. Šis Līgums tiek noslēgts uz 10 gadiem - līdz 2020.gada 15.jūnijam, un stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

6.1.1. Ja ne vēlāk kā trīs mēnešus pirms Līguma darbības termiņa beigām neviena no Pusēm rakstveidā nepaziņo otrai Pusei par savu nodomu grozīt vai saskaņā ar šā Līguma 6.1.p. pārtraukt šā Līguma darbību, Līguma darbības laiks katru reizi tiek pagarināts uz to pašu laiku un ar tiem pašiem noteikumiem.

**7. STRĪDU ATRISINĀŠANA
UN PUŠU ATBILDĪBA**

7.1. Strīdus, kas radušies šā Līguma sakarā, Puses risina Latvijas Republikas likumdošana aktos paredzētajā kārtībā.

7.2. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas likumdošanas aktiem ir materiāli atbildīgas viena otrai par savu līgumsaistību nepienācīgu izpildi vai neizpildi, kā arī par zaudējumu nodarīšanu otrai Pusei sakarā ar šo Līgumu.

8. GARANTIJAS

8.1. Iznomātājs garantē, ka ir Zemesgabala īpašnieks ar attiecīgām pilnvarām slēgt šo nomas Līgumu un sakarā ar to uzņemt pienākumus, kā arī to, ka Zemes gabals nav

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

iekļilāts, nav pārdots, nav nodots nomā citām personām vai nav apgrūtināts nekādā citā veidā, nav aizliegts un nav strīdus priekšmets.

8.2. Iznomātāja īpašuma tiesības uz Zemesgabalu apstiprina šādi dokumenti: Zemesgrāmatu apliecība, Talsu zemesgrāmatas nodaļējums Nr.1144, kadastrs numurs:8850 004 0016.

8.3. Iznomātājs arī garantē, ka Nomnieks var bez šķēršļiem izmantot Zemesgabalu atbilstoši šā Līguma noteikumiem un ka Iznomātājs nepārtrauks un netraucēs šo izmantošanu.

9. NOSLĒGUMA NOSACĪJUMI

9.1. Puses izsaka savu piekrišanu šī līguma nostiprināšanai zemesgrāmatās. Zemesgabala kadastrālo plānu, kas nepieciešamas minētajam nostiprinājuma, uz sava rēķina gādā Nomnieks.

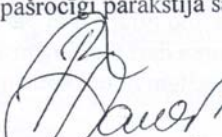
9.2. Puses pilnvaro notāru, kas šo līgumu apliecinājis, un viņa darbinieku Māri Salceviču, katru atsevišķi, gādāt par šī Līguma 9.1.punktā minētā nostiprinājuma ierakstīšanu zemesgrāmatās, kā arī šajā nolūkā visās iestādēs pieprasīt, iesniegt un saņemt visus šai lietai nepieciešamos dokumentus, lūgt nostiprinājumus zemesgrāmatās, grozīt nostiprinājumu lūgumus un ņemt tos atpakaļ, līdzēju tiesību pierādīšanai saņemt nostiprinājumu dokumentus no zemesgrāmatām, bet nepieciešamības gadījumā pārsūdzēt zemesgrāmatu tiesnešu lēmumus un rīcību.

9.3. Puses ir iepazinušās ar šo Līgumu. Tas ietver Pušu pilnīgu vienošanos.

9.4. Puses piekrīt visiem Līguma punktiem, un apstiprina to, parakstot šo Līgumu.

9.5. Par šo līgumu katram akta dalībniekam ir tiesības saņemt neierobežotu skaitu notariālo aktu grāmatas izrakstus. -/-

Šis akts nolasīts akta dalībniekiem un pēc akta dalībnieku apliecinājuma, ka tiem saprotams akta saturs un nozīme, un no labas gribas tie vēlas šādu aktu noslēgt, akta dalībnieki šo aktu, notāram klātesot, pašrocīgi parakstīja šādi: -/-


savā un SIA „Vīdales Vējš” vārdā

Zvērināts notārs:



LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS



Zemes vienības kadastra apzīmējums: 88500040016
Adrese: "Celmiņi", Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Apvidus objekti uzmēriti 07.07.2010.

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība 18.5 ha (veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta)

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA "Latvijas Valsts mēriņeks", licence Nr.145,
izsniegta 16.11.2006, reģ.Nr. 40003783960, Mārstāju iela 19, Rīga, LV-1050
Ziemeļkurzemes birojs

VSIA "Latvijas Valsts mēriņeks" Ziemeļkurzemes biroja vadītājs	 Jānis Putkis	10.04.2010.
Mēriņeks aplēcina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LP Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumiem Nr. 182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu."	Jānis Putkis	07.07.2010.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	 Vītaļis Galāns	10.04.2010.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES VIENĪBAS DAĻAS ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības daļas kadastra apzīmējums:
885000400168001

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 88500040016
Adrese: "Celmiņi", Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta, pamatojoties uz
2010.gada 18.jūnija iesniegumu

Apgrūtinājumu saraksts:

Apgrūtinājumu nos (2006.gada 3.janvāra Dundagas pagasta teritorijas plānojums)

Robežas uzmērītas 07. 07. 2010
Apvidus objekti uzmērīti 07. 07. 2010
Apgrūtinājumu plāns sastādīts 07. 07. 2010
Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības daļas platība 1,02ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA "Latvijas Valsts mērnieks", licence Nr.145,
izsniegta 16.11.2006, reģ.Nr. 40003783960, Strēlnieku iela 1-8, Rīga, LV-1010
Ziemeļkurzemes birojs


VSIA "Latvijas Valsts mērnieks" Ziemeļkurzemes biroja vadītājs	Jānis Putkis	10.07.2010.
Mērnieks apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LP Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu."	Jānis Putkis	07. 07. 2010.
Ierosinātais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	Vita Līse Gecačevič	10.07.2010.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA												
	Lauksaimniecībā izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t. sk. zem zivju dīķiem	Zem akām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Aromzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Ganības								
1.02	0.27	-	-	-	0.27	0.12	-	-	0.21	-	0.42	-	-

ZEME'S VIENĪBAS
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
Koordinātu sistēma LKS92 TM
Mēroga koeficients:0.999716

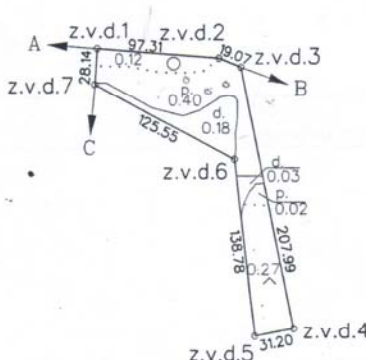
Nr	X	Y
z.v.d.1	389104.44	402337.21
z.v.d.2	389097.38	402434.22
z.v.d.3	389090.40	402451.95
z.v.d.4	388886.75	402493.84
z.v.d.5	388880.78	402463.23
z.v.d.6	389018.52	402446.77
z.v.d.7	389076.37	402335.39



ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA


ZEMES VIENĪBAS DAĻAS IZVIETOJUMA SHĒMA

z.v.d.kad opz. 885000400168001




Robežjošo zemes vienību saraksts:
 no A līdz B z.v.kad.opz. 88500030075
 no B līdz C z.v.kad.opz. 88500040016
 no C līdz A z.v.kad.opz. 88500040037

Saīsinājumi/ opzīmējumi:
 z.v.kad.opz. - zemes vienības kadastra opzīmējums
 z.v.d.kad.opz. - zemes vienības daļas kadastra opzīmējums



Valsts zemes dienesta
Kurzemes reģionālās nodaļas
Kuldīgas biroja vadošā speciāliste
M. Nikalovska Plāna mērogs 1:5000
Zemes vienības daļas platība 102ha

Plānu izgatavoja		Aija Podrevica
		10.07.2010.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Latvijas Ornitoloģijas biedrības vēstule SIA „Vīdales vējš” 12.07.2010.

Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens.

4.3. INFORMĀCIJA PAR TERITORIJAS SAISTĪBU AR PUTNIEM NOZĪMĪGĀM VIETĀM

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

LATVIJAS ORNITOLOĢIJAS BIEDRĪBA

Reģ. Nr. 40008002230
Kalnciema iela 27, Rīga, LV-1046
tālr.: 67221580, fakss: 67799050
www.lob.lv



A.god. A.Vizulim
SIA „Vīdales Vejs”
Reģ. Nr. 40103281285
Puikules iela 23,
Rīga, LV-1030

Rīga, 12.07.2010. Nr. LOB2010/078

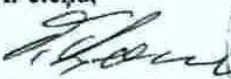
Par vēja elektrostaciju būvniecību īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Atbildot uz Jūsu iesniegumu, informējam, ka eksperts – ornitologs Rolands Lebuss (eksperta sertifikāts Nr. 005) ir sagatavojis atzinumu par vēja elektrostaciju būvniecību un ekspluatāciju īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Pielikumā:

Eksperta Rolanda Lebusa (eksperta sertifikāts Nr. 005) slēdziens.

Ar cieņu,


Viesturs Ķerus
Valdes priekšsēdētājs



R. Lebuss
rolands.lebuss@apollo.lv

Latvijas Ornitoloģijas biedrība pārstāv *BirdLife International* Latvijā

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTĀ CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Eksperta Rolanda Lebusa (eksperta sertifikāts Nr. 005; sertifikāts izsniegts 14.05.2010, derīgs līdz 13.05.2013) slēdziens par vēja elektrostaciju būvniecību īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Pamatojoties uz A.Vizuļa (SIA „Vīdales Vejš”) iesniegumā Latvijas Ornitoloģijas biedrībai un tai pievienotajos materiālos iekļauto informāciju, esmu izvērtējis iecerēto trīs vēja elektrostaciju (VES) izvietojanas un tās tālākās ekspluatācijas iespējamo ietekmi uz savvaļas putnu populācijām īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Saskaņā ar iesniegumu, īpašumā plānots uzstādīt trīs VES *Mega Star Vertical* ar vertikālo rotācijas asi. Paredzamais rotora diametrs – 8,5 m, augstums no zemes virsmas līdz iekārtas augstākajam punktam – 16,1 m.

Novērtējums izdarīts pēc pieejamās kartogrāfiskās un ornitoloģiskās informācijas analīzes, bez vietas apsekošanas dabā. Slēdziena sagatavošanai izmantota pieejamā ornitoloģiskā (novērojumi plānoto VES uzstādīšanas teritorijas tuvākajā apkārtnē, to analīze un situācijas prognoze) un kartogrāfiskā (ortofotokartes, topogrāfiskās kartes, putniem nozīmīgu teritoriju, putniem nozīmīgu vietu (PNV) un *Natura 2000* teritoriju digitālie slāņi) informācija.

Izvērtējot plānoto VES būvniecības un tālākās ekspluatācijas iespējamo ietekmi uz putniem, gan ligzdošanas, gan migrāciju laikā ņemti vērā sekojoši faktori:

1. Valsts un Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju *Natura 2000* izvietojums;
2. Teritorijas atbilstība putniem nozīmīgo vietu (PNV) statusam, atbilstoši starptautiskās putnu aizsardzības organizācijas *BirdLife International* kritērijiem un apstiprināto Eiropas nozīme teritoriju sarakstam un teritoriju robežām;
3. Atbilstība Latvijas Ornitoloģijas biedrības apstiprinātiem kritērijiem, vietām, kurās nepieciešams maksimāli saglabāt dabiskus vai ekstensīvi apsaimniekotus biotopus (pagaidām oficiāli neaizsargātas teritorijas ar augstu nozīmi ligzdojošajiem vai migrējošajiem putniem – pļavas, pastāvīgie zālāji, purvi, migrējošo putnu koncentrēšanās vietas gan migrācijas laikā, gan atpūtas un barošanās vietās).

Plānotajai VES uzstādīšanas vietai tuvākās īpaši aizsargājamās teritorijas ir *Natura 2000* teritorija dabas liegums „Dižkalni un Kaļķupes ieleja” (2,85 km) un *Natura 2000* teritorija dabas liegums „Rukšu purvs” (2,7 km). Tiešā tuvumā atrodas *Natura 2000* teritorija „Slīteres Nacionālais parks” un putniem nozīmīgo vieta „Slītere un Zilie kalni”, ar ko plānotā VES uzstādīšanas vieta robežojas. Lai arī plānotie VES atrodas tiešā tuvumā Slīteres Nacionālajam parkam, paredzams, ka to ietekme būs nebūtiska.

Plānoto VES uzstādīšanas teritorijā un tās apkārtnē dominē mežaudzes ar salīdzinoši nelieliem lauksaimniecībā izmantojamās zemes (zālāji, ganības, atmatas, tūrumi) fragmentiem, kā arī viensētām. Atklātās teritorijas platības ir salīdzinoši nelielas. Tas ļauj pieņemt, ka plānotās VES uzstādīšanas teritorija un tuvākā apkārtnē ir maz nozīmīga migrējošiem putniem (pamatā, zosīm, dzērvēm un gulbjiem) kā apstāšanās un barošanās vieta.

Ņemot vērā to, ka plānotā VES izvietojanas teritorija ir viensēta kompleksā ar nelielu atklātu platību un nelielu mežaudžu platību, tuvākās mežaudzēs ir veikta intensīva mežsaimnieciska darbība, plānotais VES augstums ir aptuveni mežaudžu augstumā,

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

jādomā, ka plānotajām VES būs nebūtiska ietekme uz lokālajām ligzdojošo putnu populācijām un migrējošiem putniem. Nelielā atklātā un ar krūmu rindu fragmentētā platība plānoto VES uzstādīšanas vietā (apmēram 150 m x 150 m) nav piemērota migrējošiem putniem, kā barošanās un atpūtas vieta, līdz ar to arī šajā gadījumā paredzamā ietekme vērtējama kā nebūtiska.

Slēdziens: Apkopojot iepriekš sacīto, kā arī ņemot vērā teritorijas statusu (atrodas ārpus valsts un ES nozīmes īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, kā arī putniem nozīmīgajām vietām, plānotās darbības nelielos mērogus, kā arī to, ka plānotā VES atrodas pietiekami drošā attālumā no galvenajām putnu migrācijas trasēm, uzskatu, ka nav pamata no savvaļas putnu aizsardzības viedokļa ierobežot paredzamo trīs VES būvniecību īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Tā, kā šāda tipa VES Latvijā paredzēts uzstādīt pirmo reizi, to tuvākajā apkārtnē ir nepieciešams veikt monitoringu, lai novērtētu plānoto VES ietekmi uz savvaļas putnu un sikspārņu populācijām.

Atzinuma derīgums termiņš: Atzinums ir derīgs līdz 2011. gada 31. decembrim.

12.07.2010



Rolands Lebus

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti uzsākot detālplānojuma izstrādi.

Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 17.11.2010. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2010. novembra izdevumā (Nr.11(104)) „Dundadznieks” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Dundagas novada Domes nosūtītās vēstules kopija 13.11.2010. ar detālplānojuma teritoriju saistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam Vitālijam Galaiskim (Nr. 3-23.1/487).

4.4. SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA

4.4.1. DETĀLPLĀNOJUMA UZSĀKŠANAS POSMS

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi.

*informācija
laikrakstos*

Uzsākot detālplānojuma izstrādi, iedzīvotāji tika informēti par šī dokumenta izstrādes uzsākšanu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” (17.11.2010.), Dundagas novada pašvaldības izdevumā „Dundadznieks” (2010.gada novembra numurā) un Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība”.

*informācija
plānojamā
nekustamā
īpašuma
īpašniekam*

Plānojamā nekustamā īpašuma īpašnieks Vitālijs Galaiskis tika informēts par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ar individuālas vēstules palīdzību, kura izsūtīta 13.11.2010. Tā kā V.Galaiskis ir arī viens no pārstāvjiem SIA „Vidales vējš”, kas iznomājis attiecīgo zemes īpašuma „Celmi” daļu, nekustamā īpašuma īpašnieks aktīvi līdzdarbojas detālplānojuma izstrādes procesā.

*priekšlikumi
un iebildumi*

Uzsākot detālplānojuma izstrādi, nav saņemts neviens rakstisks priekšlikums no fiziskajām vai juridiskajām personām attiecībā uz šī dokumenta tapšanu. Ņemti vērā priekšlikumi, kurus mutiski izteicisi detālplānojamās teritorijas nekustamā īpašuma nomnieks – SIA „Vidales vējš”

LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr: 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Dundagas novada dome

Pils iela "Līkā muiža", Dundaga, Dundagas novads, LV-3270

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 183 (2010.gada 17.novembris) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2010. sēdes lēmumu nr.429 ir uzsākta detālpilānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma "Celmi" zemes vienības nr.8850 004 0016, daļai ar kadastra nr.8850 004 0016 8001. Par detālpilānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālpilānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālpilānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada Domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela "Līkā muiža", Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270 līdz 23.12.2010.

Rēķina Nr. 1086959

Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.: 0930116.

Sludinājumu un reklāmas kontroliere *



Angelina Pismennaja

Klientu centrs

tālrunis: +371 67315003 fakss: 67313202 e-pasts: slud@lv.lv

Adrese: Bruņinieku ielā 53, Rīga

2010.gada 17.novembris

SANĒMTS

Dundagas novada dome

20.12.2010. *Angelina Pismennaja*
Nr. *DP-3-31.2/1709*

Dundadznieks

Nr. 11 (104) novembris 2010 Dundagas novada pašvaldības izdevums

www.dundaga.lv



2. lpp. Novadam savs ģerbonis!



Redaktora ziņa

Dieva doto gudrību!

Ebreju pasākās darbojās ne tikai mums pierastie varoņi, bet arī gudrais rabīns, pravietis Elija, kas pārģērbies par ubagu, Sābas ķēniņiene un pats ķēniņš Zālamans. Uzveduma varoņi reizēm spēlē iesaistīja skatītājus: viņiem nācās noteikt smaržu lakatiņā ietītai naudai un vērot, vai ūdens trauciņā, kur ir monētas, peld arī eļļa. Ķēniņš Zālamans skatītājus aicināja minēt Sābas ķēniņienes mīklas, un vienīgais atminētājs, kāds pirmklasnieks, no ķēniņa rokas saņēma dāvanu — jauno ebreju pasaku grāmatu. Tautas dvēseli labāk izjust palīdzēja temperamentīgā ebreju tautas mūzika.

Nobeigumā skatītājus iepriecināja asprātīgā latviešu tautas pasaka *Šļupstīgās meitas*, kas no sirds izsmidzināja publiku.

Mazajā zālē bija aplūkojama Ilānas Lisagoras un Irēnas Vorkales pasaku ilustrāciju izstāde. Pasākumu ar īsām uzrunām atklāja I. Lisagora, novada domes priekšsēdētājs Aldons Zumbergs un vidusskolas direktore Aiga Štrausa.

Uzvedums tapis projektā *Latvijas tautu pasaku festivāls*, ko īsteno biedrība *Goraļ* kopā ar Dundagas vidusskolu un ar Tieslietu ministrijas un Sabiedrības integrācijas fonda atbalstu.

Diāna Siliņa

SIA *Dundagas veselības centrs* varetu samaksāt par ultrasonogrāfa izmeklējumu veikšanu ārstam un medmāsai. Par to viņš ir ar ziedotājiem vienojies.

Lai pakalpojumu saņemtu, vajag ģimenes ārsta nosūtījumu. Pieteikšanās uz ultrasonogrāfa izmeklējumiem visu diennakti pa tālruni 63232305.

Diāna Siliņa

Kopsim jaunaudzes!

Izkopta jaunaudze ir garantis mežaudzes vērtībai. To svarīgi ielāgot arī tagad, kad malnījušās prasības meža atjaunošanā.

Pērn Ministru kabinets apstiprinājis jaunus *Meža atjaunošanas noteikumus*, vienkāršojot kārtību izcirtumu atzīšanai par atjaunotiem. Ja jaunā mežaudze nav saņiegusi 2 metru augstumu, nav obligāti to kopt. Īpašniekam tikai jāiesniedz mežniecībā pārskats, norādot, ar kādu koku sugu izcirtums atjaunojies. Pēc tam mežsargs veic pārbaudi dabā un noformē pārbaudes pārskatu, ar kuru atzīst izcirtumu par atjaunotu.

Daudz stingrākas prasības noteiktas jaunaudzēm. Jaunajai mežaudzei jāatbilst koptas mežaudzes kritērijiem: ne vēlāk kā 10. gadā pēc mežaudzes atzīšanas par atjaunotu, ja mežaudzes valdošās koku sugas ir skuju koki; ne vēlāk kā 5. gadā pēc mežaudzes atzīšanas par atjaunotu, ja mežaudzes valdošās koku sugas ir lapu koki.

Tas nozīmē, ka 5 gadu laikā lapu koku un 10 gadu laikā skuju koku mežaudzēs pēc to atzīšanas par atjaunotiem ir jāveic kopšana, izzāģējot nekvalitatīvos un atstājot taisnākos, veselīgākos un kvalitatīvākos kociņus, tādējādi tiem atbrīvojot augšanas telpu. Laikus kopta jaunaudze garantē ekonomiskās vērtības būtisku palielināšanos nākotnes mežaudzē. Uzskatu, ka MK noteikumu prasības šajā jautājumā sakrīt ar paša īpašnieka interesēm!

Joprojām ir iespēja piesaistīt ES līdzfinansējumu jaunaudžu kopšanā, tikai jāsaņem Meža apsaimniekošanas plāns, kuru apstiprina mežniecība, un projekta iesniegums Lauku atbalsta dienestam. Sīkākas ziņas par šo un citiem jautājumiem varat saņemt pie sava mežsarga vai mežniecībā.

Ēriks Bērkalns, mežzinis

Detālpilnplānojuma izstrāde

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2010. sēdes lēmumu Nr. 429 ir uzsākta detālpilnplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma *Celmi* zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļai ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001. Par detālpilnplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālpilnplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālpilnplānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 23.12.2010.

Austra Ābola	(1919)
Aldis Matisons	(1952)
Ansis Bērziņš	(1927)
Elga Priežkalne	(1927)
Ivans Fesenko	(1937)
Maiga Picalcelma	(1934)
Verners Liepiņš	(1960)

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Sabiedrības līdzdalība · Dundagas novada dome

Page 1 of 1

Sabiedrības līdzdalība

Celmi

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 27.10.2010. sēdes lēmumu Nr. 429 ir uzsākta detālplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma «Celmi» zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļai ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001.

Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada Domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 23.12.2010.

2010/11/11 08:27 · [0 piebilžu](#)

[Detālplānojums](#)

Ezeru Spīdolas

Ar Dundagas novada domes 29.09.2010. sēdes lēmumu Nr. 385 ir uzsākta detālplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma «Ezeru Spīdolas» zemes vienībai ar kadastra Nr. 8850 002 0190. Detālplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes.

Uzraudzība par detālplānojuma sagatavošanas procedūras izpildi uzdota plānotājam Guntim Kļaviņam. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 17.11.2010.

2010/10/19 10:05 · [0 piebilžu](#)

[Detālplānojums](#)

Saruna

līdzd.txt · Labota: 2010/10/19 10:02 , labojis aivars

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Dundagas novada Dundagas pagasta Dundagā, Pils iela «Līkā muiža»
Reģ. nr. 90009115209, tālrunis un fakss 63237851

Dundagas novada Dundagas pagastā

13.11.2010. Nr. 3-23.1/487.

Vitālijam Galaisķim
Puikules iela 23, Rīga,
LV 1030

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 27.10.2010 sēdes lēmumu Nr.429 ir uzsākta detālplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.8850 004 0016 daļā ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei Jūs varat iesniegt Dundagas novada Domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela „Līkā muiža”, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 17.11.2010.

Izpilddirektors:

Ģirts Kalnbirze

G.Kļaviņš
63220551



DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par atbildīgo institūciju nosacījumu ievērošanu.

Dundagas novada Domes 10.11.2010. vēstule atbildīgajām institūcijām nosacījumu saņemšanai.

Ventspils reģionālās vides pārvaldes izsniegtie nosacījumi 30.11.2010.

Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 14.01.2011.

VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegtie nosacījumi 29.11.2010.

VZD Kurzemes reģionālās nodaļas izsniegtie nosacījumi.

Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 16.11.2010.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izsniegtie nosacījumi 24.11.2010.

A/s Latvenergo izsniegtie nosacījumi 27.12.2010.

LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas izsniegtie nosacījumi 6.12.2010.

4.5. ATBILDĪGO INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

4.5. Ziņojums par atbildīgo institūciju nosacījumu ievērošanu.

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
Ventspils reģionālā vides pārvalde	30.11.2010. Nr. 9.5 - 5./26	<ul style="list-style-type: none"> ○ Detālplānojums jāizstrādā saskaņā ar MK 6.10.2009. noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Dundagas TP, citiem likumdošanas aktiem. ○ Jāsaņem nosacījumi un atzinumi detālplānojuma izstrādei no Dabas aizsardzības pārvaldes. ○ Detālplānojumā jānosaka visu veidu aizsargjoslas, nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. ○ Vēja ģeneratoru parkam nepieciešams veikt trokšņa līmeņa modelēšanu atbilstoši 13.07.2007. MK noteikumiem Nr. 597. ○ Jānosaka detalizēta teritorijas atļautā izmantošana. ○ Jānosaka ūdens notekas, meliorācijas būves. ○ Jānosaka apbūves teritorijas inženierkomunikācijas. ○ Jānosaka ceļi, laukumi, automašīnu stāvvietas, teritorijas atpūtai. ○ Jānosaka lauksaimniecībā izmantojamās 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ņemts vērā. ▪ Nosacījumi saņemti. ▪ Visu veidu aizsargjoslas un apgrūtinājumi noteikti. ▪ Trokšņa līmeņa modelēšana veikta, rezultāti ievērtēti detālplānojumā. ▪ Detalizēta teritorijas atļautā izmantošana noteikta. ▪ Meliorācijas būves detālplānojuma teritorijā neatrodas, parādīti esošie dīķi. ▪ Apbūves teritorijas inženierkomunikācijas noteiktas. ▪ Ceļi, laukumi un automašīnu stāvvietas noteiktas. Zemes vienībā nav paredzētas teritorijas atpūtai. ▪ Detālplānojumā noteikts.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
		<p>zemes platības, kam nepieciešama lietošanas kategorijas maiņa, kā arī meža zemju platības, kam nepieciešama transformācija.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Jānosaka atkritumu apsaimniekošanas risinājums. ○ Detālplānojumam jāpievieno eksperta – ornitologa atzinums par plānošanas teritorijas iekļaušanos putniem nozīmīgās vietās. Pamatojoties uz šo atzinumu, izvērtēt teritorijas atļauto izmantošanu. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Atkritumu apsaimniekošanas risinājums noteikts. ▪ Ornitologa – eksperta atzinums detālplānojumam pievienots.
Dabas aizsardzības pārvalde	14.01.2011. Nr. S.10 - 23	<ul style="list-style-type: none"> ○ Plānotā darbība nedrīkst izmainīt esošos vides apstākļus parka dabas rezervāta zonā, t.sk. trokšņu līmeni, vibrācijas apgaismojumu. ○ Plānoto būvdarbu veikšanas rezultātā nedrīkst rasties izmaiņas Šlīteres zilo kalnu kraujā, t.sk. – augsnes nogrūvumi. ○ Plānoto objektu aizsargjoslas nedrīkst pārklāties ar parka teritoriju. ○ Plānoto objektu ekspluatēšana nedrīkst apdraudēt dzīvniekus, tai skaitā putnu un sikspārņu sugas. ○ Lai izvērtētu detālplānojumā paredzēto darbību ietekmi uz Eiropas nozīmes 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Plānotā darbība neizmaina esošos vides apstākļus dabas parka rezervāta zonā. ▪ Plānoto būvdarbu veikšanas rezultātā Šlīteres zilo kalnu kraujā neradīsies augsnes nogrūvumi, jo minimālais iespējamais attālums no vēja ģeneratora balsta līdz kraujai ir 24,15m jeb platums, kāds noteikts attiecīgo vēja ģeneratoru aizsargjoslām. ▪ Aizsargjoslas ar parka teritoriju nepārklājas. ▪ Saskaņā ar iepriekš veiktajiem pētījumiem, plānoto objektu ekspluatācija neapdraudēs dzīvnieku, putnu un sikspārņu sugas. ▪ Detālplānojuma 1.redakcija sagatavota.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
		aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) „Slīteres nacionālais parks”, lūdzam pēc detālplānojuma 1.redakcijas izstrādes veikt plānotajai darbībai sākotnējo ietekmes uz vidi izvērtējumu.	
VAS „Latvijas Valsts ceļi”	29.11.2010. Nr. 4.4.2. - 146	<ul style="list-style-type: none"> ○ Ievērot teritoriju pieguļošiem un šķērsojošiem autoceļiem noteiktās zemes nodalījuma un aizsargjoslas. ○ Apbūves teritoriju sasaisti ar valsts autoceļu tīklu īpašumam „Celmi” paredzēt atbilstoši MK noteikumu Nr.505 prasībām. ○ Paredzēt satiksmes organizēšanas tehnisko līdzekļu uzstādīšanu. ○ Paredzēt teritoriju transportlīdzekļu novietošanai un komunikāciju izvietojumam atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai. ○ Lai nodrošinātu transporta sadaļa izstrādes kvalitāti, pieaicināt sertificētus autoceļu projektētājus. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zemes vienībā un tās tiešā tuvumā autoceļi neatrodas. ▪ Ceļa pievienojums valsts vietējam autoceļam pēc būtības atbilst III kategorijai. Ceļa pievienojums ir esošs, pagaidām ceļu pievienojumi valsts vietējiem autoceļiem netiek reģistrēti. ▪ Piekļūšana pie zemes vienības paredzēta pa ceļa servitūtu, cēla servitūta pieslēgums pie autoceļa V 1365 „Cirstes – Ciemgaļi” atrodas ārpus plānojamās teritorijas, līdz ar to satiksmes organizēšanas tehnisko līdzekļu uzstādīšanas vietas nav iespējams norādīt. ▪ Teritorija paredzēta. ▪ Detālplānojuma risinājums neparedz autoceļu izbūvi vai pieslēgumu vietas autoceļiem.
VZD Kurzemes	Nosacījumi	○ Detālplānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā	▪ Ņemts vērā.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
reģionālā nodaļa	elektroniski pieejami mājas lapā	<p>vai vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS – 92 uz aktuāliem topogrāfiskajiem plāniem ar mēroga noteiktību M 1 : 500 – M 1 : 2000.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Detālplānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta reģionālās nodaļas izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos un teksta datus. ○ Detālplānojuma teritorijā izvērtēt spēkā esošos lietošanas tiesību aprobežojumus zemes vienībai un noteiktās aizsargjoslas, tauvas joslas, kā arī noteikt visas esošo objektu aizsargjoslas, tauvas joslas un grafiski iezīmēt plānojuma materiālos, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus detālplānojuma teritorijas, aizsargjoslas un tauvas joslas, kas atrodas detālplānojuma teritorijas robežās. ○ Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, (attēlojot tos unikālā līmenī), kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ņemts vērā. ▪ Aizsargjoslas un aprobežojumi izvērtēti un grafiski parādīti. ▪ Aizsargjoslas grafiski parādītas kā daudzstūri un attēloti unikālā līmenī.
LAD	16.11.2010.	○ LAD Ziemeļkurzemes reģionālā	▪ Nosacījumi netiek izvirzīti.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde	Nr. 2.1.-5/136	lauksaimniecības pārvalde informē, ka iesniegums par nosacījumu sniegšanu pārdresēts valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustami īpašumi”. Speciālus nosacījumus lauksaimniecības pārvalde nesniedz.	
Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”	24.11.2010. Nr. K/104	<ul style="list-style-type: none"> ○ Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa informē, ka plānotajā teritorijā nav meliorācijas sistēmu. Līdz ar to – detālplānojumam nosacījumi netiek izvirzīti. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nosacījumi netiek izvirzīti.
A/s „Latvenergo”	27.12.2010. Nr. 01VL00-13/6272	<ul style="list-style-type: none"> ○ Nekustamā īpašuma „Celmi” teritorijā a/s „Latvenergo” pārziņā esošu sakaru būvju un telekomunikāciju līniju nav. Zemes vienībā nav arī 110 kV un 330kV elektrolīniju. Papildus nosacījumi netiek sniegti. ○ Izstrādājamā detālplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas a/s „Sadales tīkls” piederošs elektroapgādes objekts 0,4 kV 0206 elektropārvades līnija. Iespējamā pieslēguma vieta varētu būt pie elektroapgādes objekta 20kV GVL A-0206. ○ Detālplānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti, inženierkomunikāciju koridori un atbilstošās aizsargjoslas. ○ Plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst MK noteikumu Nr. 1069 prasībām. ○ Iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nosacījumi attiecībā uz a/s „Latvenergo” un a/s „Augstspriegumu tīkls” pārziņā esošajām elektrolīnijām un būvēm netiek izvirzīti. ▪ Nosacījums ņemts vērā. ▪ Esošie un plānotie elektroapgādes objekti, inženierkomunikāciju koridori un atbilstošās aizsargjoslas attēloti. ▪ Ņemts vērā. ▪ Prasības iekļautas.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
		<p>noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību saskaņā ar MK noteikumiem Nr.982. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Prasības ietvertas.
<p>LR Veselības Ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa</p>	<p>6.12.2010. Nr. 188</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ Ievērot Aizsargjoslu likuma un MK noteikumu Nr. 982 (5.12.2006.) 6.punkta prasības. ○ Ievērot MK noteikumus Nr. 1148 (6.10.2009.). ○ Plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst MK noteikumu Nr. 1069 prasībām. ○ Precizēt visu veidu aizsargjoslas. ○ Vēja ģeneratoru izvietojumu paredzēt tā, lai tas neapdraudētu apkārtni un cilvēku veselību. Izvērtēt riska faktoros, precizēt attālumus no vēja ģeneratoriem līdz apdzīvotām vietām. ○ Prognozēt trokšņa līmeņus apdzīvotajās teritorijās, lai tie nepārsniegtu MK 13.07.2004. noteikumu Nr. 597 2.pielikumā noteiktos robežlielumus. ○ Paredzēt nepieciešamību precizēt trokšņa līmeņus praktisko mērījumu ceļā pēc ģeneratoru izbūves - pirms objektu nodošanas ekspluatācijā. ○ Paredzēt teritorijas labiekārtošanu, sadzīves atkritumu savākšanu, lietus ūdeņu un sniega kušanas ūdeņu novadišanas kārtību. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Prasības ievērotas. ▪ Noteikumi ievēroti. ▪ Ņemts vērā. ▪ Aizsargjoslas precizētas. ▪ Ņemts vērā. ▪ Trokšņa līmeņi prognozēti. ▪ Detālplānojumā paredzēts (teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punktā 3.4.2.). ▪ Detālplānojumā paredzēts.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Dundagas novada Dundagas pagasta Dundagā, Pils iela «Līkā muiža»
Reģ. nr. 90009115209, tālrunis un fakss 63237851

Dundagas novada Dundagas pagastā

10.11.2010. Nr. 3-23.1./482.

- **Ventspils reģionālajai vides pārvaldei**
Dārzu iela 2, Ventspils, LV – 3601
- **VAS „Latvijas valsts ceļi”
Kurzes reģiona direkcija**
K.Mīlenbaha iela 25, Talsi, LV3201
- **LAD Ziemeļkurzes
reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei**
Dundagas ielā 4, Talsi, Talsu novads, LV-3201
- **VAS „Latvenergo”**
Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230
- **Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles daļa**
Baznīcas 9, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301

Par detālplānojumu

Dundagas novada Dome pamatojoties uz MK 06.10.2009 noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 68. punktu lūdz jūs sniegt detālplānojuma izstrādes nosacījumus, kas nepieciešami Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.8850 004 0016 teritorijas daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma izstrādei.

Pielikumā: Domes 27.10.2010 sēdes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
Īpašuma tiesības apliecinājoša dokumenta kopija;
Zemes vienību situācijas plāni;
Grafiskā informācija par teritoriju.

Izpildītājs:

G.Kļaviņš
63230551



Ģirts Kalnbirze

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Latvijas Republikas Vides ministrija
VALSTS VIDES DIENESTA
VENTSPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000017078, Dārzu ielā 2, Ventspilī, LV 3601,
tālrunis 63626903, fakss 63623375, e-pasts ventspils.rvp@ventsipils.vvd.gov.lv

Ventspilī,

Datums: 30.11.2010. Mūsu reģ.Nr. 9.5 – 5./26

Uz Jūsu reģ.Nr. 3-23.1/482

Dundagas novada domei
Pils iela „Līkā muiža”
Dundaga, Dundagas pagasts
Dundagas novads, LV-3270

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” (ar zemes kadastra Nr.8850 004 0016) zemes vienībai ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001. Plānošanas teritorijā paredzēta vēja ģeneratoru parka izbūve 1,02 ha platībā. Plānošanas teritorija atrodas ļoti tuvu Slīteres nacionālajam parkam, Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijai (NATURA 2000).

Izstrādājot detālplānojumu, Jums ir nepieciešams ņemt vērā sekojošus nosacījumus:

1. Detālplānojums jāizstrādā saskaņā ar Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, citiem spēkā esošajiem likumdošanas aktiem, Dundagas pagasta teritorijas plānojumu un saistošajiem apbūves noteikumiem.
2. Tā kā plānošanas teritorija atrodas ļoti tuvu Slīteres nacionālā parka teritorijai, no Dabas aizsardzības pārvaldes nepieciešams saņemt nosacījumus detālplānojuma izstrādāšanai, kā arī nepieciešams saņemt atzinumu par izstrādāto detālplānojumu.
3. Detālplānojumā jānosaka:
 - 3.1. visu veidu aizsargjoslas, nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu;
 - 3.2. vēja ģeneratoru parkam nepieciešams veikt trokšņa līmeņu modelēšanu, ņemot vērā Ministru kabineta 2007.gada 13.jūlija noteikumu Nr.597 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības;
 - 3.3. detalizēta teritorijas atļautā izmantošana (saskaņā ar teritorijas plānojumā noteikto);
 - 3.4. ūdens notekas, meliorācijas būves;
 - 3.5. apbūves teritorijas inženierkomunikācijas: ūdensapgāde, kanalizācija, siltumapgāde u.c.;
 - 3.6. ceļi, laukumi, automašīnu stāvvietas, teritorijas atpūtai;
 - 3.7. lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības, kam nepieciešama lietošanas kategorijas maiņa un meža zemes platības, kam nepieciešama transformācija;
 - 3.8. atkritumu apsaimniekošanas risinājumu.
4. Detālplānojumam pievienot eksperta - ornitologa atzinumu par plānošanas teritorijas iekļaušanos putniem nozīmīgās vietās. Pamatojoties uz eksperta - ornitologa atzinumu, izvērtēt teritorijas atļauto izmantošanu. Ieteicamais nozaru ekspertu saraksts pieejams: http://www.daba.gov.lv/public/lat/dabas_eksperti.
5. Jānodrošina detālplānojuma sabiedriskā apspriešana un tās rezultāti jāpievieno plānam.

Direktore

I. Pļaviņa

Indra Dermaka, vecākā eksperte, tālr.63624660
indra.dermaka@ventsipils.vvd.gov.lv

SAŅEMTS
Dundagas novada dome
2010.12.01. 10:00:00
Nr. 9.5-5-23.1/10/4760

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTĀ CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE
SLĪTERES NACIONĀLĀ PARKA ADMINISTRĀCIJA

Reģ. Nr. 90009099027, „Šlīteres mežniecība”, Šlītere, Dundagas nov., LV-3270
tālr. 63286000, fakss 63286001, e-pasts: slitere@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada, Dundagas pagastā

14.01.2011. Nr. S 2.10. – 17
Uz Jūsu Nr.3-23.2./153. no 29.12.2010.

Dundagas novada dome
Pils iela „Līkā muiža”
Dundaga LV 3270

Par detālplānojuma izstrādes nosacījumiem

Dabas aizsardzības pārvaldes Slīteres nacionālā parka administrācija (turpmāk - administrācija) iepazinusies ar Dundagas novada domes vēstuli, kurā lūgts sniegt detālplānojuma izstrādes nosacījumus, kas nepieciešami Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 teritorijas daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma izstrādei. Detālplānojuma izstrādes mērķis – uzstādīt trīs vēja elektroenerģijas ražotnes. Plānošanas teritorija tieši robežojas ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju „Slīteres nacionālais parks” (turpmāk – parks), kas iekļauta Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju sarakstā (*Natura 2000*).

Slīteres nacionālā parka likuma 5.pants nosaka, ka parka teritorijā tiek noteiktas funkcionālās zonas. Plānošanas teritorijas robeža piekļaujas parka ārējai robežai, aiz kuras sākas parka dabas rezervāta zona – Slīteres rezervāts, kas izriet no Slīteres nacionālā parka likuma 1. pielikuma. Slīteres nacionālā parka likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dabas rezervāta zona izveidota, lai saglabātu cilvēka darbības neskartas un maz pārveidotas teritorijas, kurās tiek nodrošināta netraucēta dabisko procesu attīstība un aizsargātas retas vai tipiskas ekosistēmas un to sastāvdaļas.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.11. apakšpunktu, administrācija izvirza sekojošus nosacījumus detālplānojuma izstrādei:

- 1) plānotā darbība nedrīkst izmainīt esošos vides apstākļus parka dabas rezervāta zonā, tai skaitā trokšņu līmeni, vibrācijas, apgaismojumu.

V. NEMTS
Dundagas novada dome
17. janvāris
2011. 3-23.2./153


DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

- 2) Plānoto būvdarbu veikšanas rezultātā nedrīkst rasties izmaiņas Šlīteres zilo kalnu kraujā, tai skaitā augsnes nogrūvumi.
- 3) Plānoto objektu aizsargjoslas nedrīkst pārklāties ar parka teritoriju.
- 4) Plānoto objektu ekspluatēšana nedrīkst apdraudēt dzīvniekus, tai skaitā putnu un sīkspārņu sugas.

Lai izvērtētu detālplānojumā paredzēto darbību ietekmi uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*) „Šlīteres nacionālais parks”, lūdzam pēc detālplānojuma I. redakcijas izstrādes veikt plānotajai darbībai sākotnējo ietekmes uz vidi izvērtējumu.

Direktore

D. Sāmīte 29132019



D.Sāmīte

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Kurzemes reģiona Talsu nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
K.Milēnbaha iela 25, Talsi, LV-3201 Tālr.: 32 24077 Fakss: 32 24078
www.lvceļi.lv

Talsi 29.11.2010.
Uz iesniegumu 10.11.2010.
Nr. 3-23.1./482

Nr. 4.4.2-146

DUNDAGAS NOVADA DOME
Pils iela „Līkā muiža”, Dundaga

Nosacījumi detālplānojuma izstrādei

Izstrādājot detālplānojumu Dundagas novada, Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 teritorijas daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojumu jāievēro sekojoši nosacījumi:

1. Ievērot teritoriju pieguļošiem un šķērsojošiem autoceļiem noteiktās zemes nodalījuma un aizsargjoslas.
2. Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) sasaisti ar valsts autoceļu tīklu īpašumam „Celmi” paredzēt atbilstoši MK noteikumu Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” prasībām.
3. Paredzēt satiksmes organizēšanas tehnisko līdzekļu uzstādīšanu.
4. Paredzēt teritoriju transportlīdzekļu novietošanai un komunikāciju izvietojumam atbilstoši plānotās apbūves un transporta satiksmes funkcionālai nepieciešamībai.
5. Lai nodrošinātu plānojuma transporta sadaļas izstrādes kvalitāti, pieaicināt sertificētus autoceļu projektētājus.
6. Atzinumu par detālo plānojumu saņemt VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Talsu nodaļā.
7. Nosacījumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.

Talsu nodaļas vadītāja :

I. Lāce

Strauss
63224079

SANĒMTS
Dundagas novada dome
2010. gada 2. decembris
Nr. 44-3-81.1./10/1749

Valsts zemes dienesta nosacījumi detālplānojuma vai to grozījumu izstrādei

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumiem Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (12., 16., 20., 21., 53., 60., 76., 79. punktu un 72.2. apakšpunktu), Ministru kabineta 2006. gada 12. decembra noteikumiem Nr. 1002 “Aizsargjoslu datu bāzes izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” (6. un 7. punktu) un Ministru kabineta 2009. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” Valsts zemes dienesta (turpmāk – dienests) nosaka sekojošus nosacījumus **detālplānojuma** vai to grozījumu (turpmāk – detālplānojums) izstrādei.

1. Detālplānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 (turpmāk – koordinātu sistēma LKS-92) uz aktuāliem topogrāfiskajiem plāniem ar mēroga noteiktību no M 1:500 līdz M 1:2000.

2. Izstrādāto detālplānojumu iesniedz attiecīgajā dienesta [teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā](#) formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams *.dgn (MicroStation)) formā). Detālplānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.

3. Detālplānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta reģionālās nodaļas izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos un teksta datus.

4. Detālplānojuma teritorijā izvērtēt spēkā esošos lietošanas tiesību aprobežojumus zemes vienībai un noteiktās aizsargjoslas, tauvas joslas, kā arī noteikt visas **esošo** objektu aizsargjoslas, tauvas joslas un grafiski iezīmēt plānojuma materiālos, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus detālplānojuma teritorijas, aizsargjoslas un tauvas joslas, kas atrodas detālplānojuma teritorijas robežās.

5. Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.

5.1. Ja detālplānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *MicroStation* vidē vai *AutoCad* vidē, tad aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs detālplānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots *unikālajā līmenī*.

5.2. Ja detālplānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *ArcView* vidē, tad aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katram detālplānojumā attēlotajam aizsargjoslu veidam būtu piešķirts *unikālais kods*. Aizsargjoslu kods ir atbilstošs nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma kodam.

6. Topogrāfisko plānu ar savietotu kadastra kartes informāciju ievietot detālplānojuma lietā.

7. Apstiprinātā detālplānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli, pašvaldība dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par detālplānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā “Latvija Vēstnesis”, informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LAUKU ATBALSTA DIENESTS
ZIEMEĻKURZEMES REĢIONĀLĀ LAUKSAIMNIECĪBAS PĀRVALDE

Dundagas iela 4, Talsi, LV-3201 • tālrunis: +371 63237802 • fakss: +371 63237801 • e-pasts: ziemeļkurzeme@lad.gov.lv • www.lad.gov.lv

Talsos

16.11.2010.Nr.2.1.-5/136

Uz _____ Nr. _____

Dundagas novada domei
Pils iela „Līkā muiža”,
Dundaga, Dundagas pag.,
Dundagas novads, LV-3270

Par iesnieguma pārsūtīšanu

Pamatojoties uz 27.09.2007. „Iesnieguma likuma” 4.panta 1.daļu Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde dara zināmu, ka Jūsu 10.11.2010. iesniegums Nr.3-23.1./482 „Par detālplānojumu” (reģistrēts Ziemeļkurzemes RLP 16.11.2010.Nr.1727), pārsūtīts VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļai izskatīšanai pēc piekritības.

Vadītāja

Juzefa Kļava

*Klientu apkalpošanas un
administratīvās daļas
Klientu apkalpošanas speciāliste
Dace Briede 63237800
dace.briede@lad.gov.lv*

SANĒMTS
Dundagas novada domei
2010.gada novembris
Nr. 136 - 5 - 16.11.2010

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI

Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa

Skolas iela 2, Ģibuļu pagasts, Talsu rajons LV-3251, tālr.63225931, fakss 63225928, e-pasts: kurzeme@zmn.lv

Ģibuļu pagasts

24.11.2010 Nr. K/104

Uz 10.11.2010 Nr. 3-23.1./482

Dundagas novada dome

Par detālplānojuma tehniskajiem nosacījumiem

Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa dara zināmu, ka pēc meliorācijas kadastra datiem, plānotā vēja elektroenerģijas ražotnes būvniecības vietā, Dundagas novada Dundagas pagasta īpašumā „Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016, daļā, kas reģistrēts ar Nr. 8850 004 0016 8001) nav meliorācijas sistēmu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, detālplānojumam tehniskie nosacījumi netiek izvirzīti.

Vadītājs

U. Mednis

Mednis 29187420

SAŅEMTS
Dundagas novada dome
20.10.2010. 25. novembrī
Nr. M-515.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā
27.12.2010. Nr. 01VL00-13/6272
Uz 10.11.2010. Nr.3-2.3.1/482

Dundagas novada domei
"Līkā muiža", Pils iela,
Dundaga, Dundagas novads
LV-3270

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei n./īp. „Celmi” Dundagas novadā

Atbildot uz 2010.g. 10.novembra vēstuli Nr. 3-23.1./482, sniedzam Latvenergo koncerna nosacījumus detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagastā nekustamajam īpašumam „Celmi”.

AS „Latvenergo”

Pašlaik Dundagas pagasta n./īp. "Celmi" teritorijā AS "Latvenergo" pārziņā esošu sakaru būvju un telekomunikācijas kabeļu līniju nav. Papildus nosacījumi netiek sniegti.

AS "Sadales tīkls"

1. Izstrādājamā detālplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas esošā AS „Sadales tīkls” piederošs elektroapgādes objekts 0,4 kV 0206 elektropārvades līnija.
2. Lai nodrošinātu elektroapgādi īpašumam tā normālai funkcionēšanai atbilstoši plānotajam lietošanas mērķim, iespējamā pieslēguma vieta varētu būt pie esošās AS „Sadales tīkls” elektroapgādes objekta 20 kV GVL A-0206. Pieslēguma vieta tiks precizēta tehniskajos noteikumos pēc „Pieteikuma Lietotāja elektroapgādei” iesniegšanas.
3. Detālplānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti (*330/110/20-20/0.4kV apakšstacijas, 0.23 kV līdz 330 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti*), inženierkomunikāciju koridori, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā.
4. Detālplānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst MK noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS „Sadales tīkls” personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
5. Detālplānojumā norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, kas noteiktas Aizsargjoslu likuma 16. pantā.

SANĒMIS
Dundagas novada domei
2010. g. 28. decembris
Nr. RĢ-3-8.1/10/1913

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

6. Izstrādājot detālplānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām).
7. Detālplānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” – 3., 5., 8. – 11. punkts.
8. Ja nepieciešama esošo elektroietaišu pārvietošana, tad paredzēt to pārvešanu atbilstoši spēkā esošajiem likumiem, noteikumiem u. c. normatīvajiem aktiem. Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem, saskaņā ar Enerģētikas likuma 23. pantu.
9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”.
10. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku:
 - (330 – 110) kV objekti ar AS „Augstsprieguma tīkls” (*Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073*) ;
 - (20 – 0.23) kV objekti ar AS „Sadales tīkls” (*Dienvidu reģiona Talsu nodaļas, 3. iecirknis, Talsi, Stendes iela 10*) ;
 - Informāciju tehnoloģiju un telekomunikācijas ar AS „Latvenergo” (*Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230*) .

AS "Augstsprieguma tīkls"

Nekustamajā īpašumā „Celmi” vai tā tuvumā 110 kV un 330 kV elektrolīniju vai citu pārvades tīkla objektu vai to aizsargjoslu nav.

AS "Augstsprieguma tīkls" nosacījumi vai atzinumi minētā detālplānojuma izstrādāšanai nav nepieciešami.

Ar cieņu,

Valdes loceklis

Jurijs Rivkins 67728761



Māris Kuņickis

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

Veidlapa Nr.202/u

A. Kozlovskis
13.12.10



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

**VESELĪBAS INSPEKCIJA
KURZEMES KONTROLES NODAĻA**

Juridiskā adrese: Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Baznīcas iela 9, Kuldīga,
Kuldīgas novads, LV-3301, tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

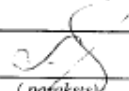
NOSACĪJUMI HIGIĒNAS PRASĪBU IEVĒROŠANAI/TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	
Dundagas novada domei	
Atzinuma izdošanas vieta	Talsos
2010. 06. decembrī	Nr. 188
1. Objekta nosaukums	Detālplānojums īpašumam "Celmi", Dundagas pagasts, Dundagas novads
2. Objekta adrese	"Celmiņi", Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads, kad.Nr.8850-004-0016
3. Objekta īpašnieks	Privātpersona Vitālijs Galaiskis p.k. 290673-10919, ierosinātājs- SIA „Vidales vējš”
4. Iesniegtie dokumenti	4.1. 17.11.2010. pieteikums Nr.1203; 4.2.darba uzdevuma kopija; 4.3. zemesgrāmatu apliecības kopija, 4.4.zemes robežu plāna kopija; 4.5. Dundagas novada domes sēdes protokola izraksta kopija Nr.17 (lēmums Nr.429) no 27.10.2010.
5. Apskojums veikts	06.12.2010. higiēnas ārste S.Martinova, sert.Nr.64696 <small>(datums, amats, vārds, uzvārds)</small>
6. Konstatēts	Projekta mērķis ir sagatavot detālplānojumu zemes gabalam „Celmi” vēja elektroenerģijas ražotņu izvietošanai, noteikt aizsargjoslas, izstrādāt kompleksu inženiertīklu risinājumu detālplānojuma teritorijā.
NOSACĪJUMI	
1. Izstrādājot detālā plānojuma projekta dokumentāciju rekomendējam ievērot 05.02. 1997. LR “Aizsargjoslu likumā” un 05.12.2006. LR MK noteikumos Nr.982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 6. p. noteiktās prasības.	
2. Paredzēt 06.10.2009. LR MK noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasību ievērošanu.	
3. Projektējot objektu iespējamo izvietojumu, inženierkomunikāciju izvietojumu un to ekspluatācijas aizsargjoslas, rekomendējam paredzēt.28.12. 2004. LR MK noteikumu Nr. 1069 “Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku	

SANĒMTS
Dundagas novada dome
20. 12. decemī
Nr. 5-31/19/1860

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

2

teritorijās” prasības ievērošanu.
4. Izstrādājot detālplānojumu, precizēt visu veidu aizsargjoslas. Plānā atzīmēt aizsargjoslu robežas, kā to paredz „Aizsargjoslu likums”, tajā skaitā aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem, gaisvadu līnijām un tml. Ievērot „Aizsargjoslu likuma” prasības, kas attiecas uz apsaimniekošanas aprobežojumiem. Precizēt gadījumus, kad netiek ievēroti „Aizsargjoslu likumā” noteiktie aprobežojumi.
5. Vēja ģeneratoru parka izvietojumu paredzēt tā, lai tā ekspluatācijas laikā neapdraudētu apkārtni un cilvēku veselību. Uzrādīt un ņemt vērā visus riska faktorus, kuri var rasties vēja ģeneratoru parka darbības rezultātā. Sniegt informāciju par vēja ģeneratoru apkārtņē esošām apdzīvotām teritorijām/vietām, precizēt attālumus no vēja ģeneratoriem līdz apdzīvotām teritorijām/vietām, novērtēt vēja ģeneratoru darbības iespējamo ietekmi uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti.
6. Rekomendējam prognozēt trokšņa līmeņus apdzīvotās teritorijās, tuvāko viensētu teritorijās, kā arī teritorijās, kurās, saskaņā ar pagasta teritorijas plānu, ir paredzēta apbūve. Trokšņa līmeņu rādītāji apdzīvoto vietu teritorijās nedrīkst pārsniegt 13.07.2004. LR MK noteikumu Nr. 597, „Troksņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2. pielikumā noteiktos trokšņa robežlielumus.
7. Paredzēt nepieciešamību precizēt trokšņa līmeņus (pie dzīvojamām mājām) praktisko mērījumu ceļā pēc ģeneratoru parka izbūves (pirms nodošanas ekspluatācijā).
8. Paredzēt teritorijas labiekārtošanu, sadzīves atkritumu savākšanu, lietus ūdeņu, sniega kušanas ūdeņu novadīšanas kārtību.
Izpildītājs <u>higiēnas ārste Svetlana Martinova</u> <small>(ņemamais amats, vārds, uzvārds)</small>


(paraksts)

Nodaļas vadītāja

z.v.



Dace Roze

(vārds, uzvārds)

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par detālplānojuma atbilstību Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma prasībām.

**4.7. ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA
ATBILSTĪBU DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS
PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM**

4.7. Ziņojums par detālplānojuma atbilstību Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma prasībām.

Saskaņā ar Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2009.gada 26.augustā ar saistošajiem noteikumiem Nr.7 (Dundagas novada Domes sēdes protokols Nr.7;22.§., lēmums Nr.109), kā arī ar 2005.gada 19.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.11, plānojamā zemes vienība atrodas teritorijā ar plānotajām (atļautajām) izmantošanām MEŽU TERITORIJAS (MT) un LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJAS (LT).

Detālplānojums neparedz grozījumus teritorijas plānojumā. Detālplānojuma risinājums atbilst Dundagas pagasta teritorijas plānojuma prasībām un precizē teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus plānojamajā teritorijā.

Detālplānojuma izstrādes vadītājs

Guntis Kļaviņš

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTĀ CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Vēja parka trokšņu līmeņa noteikšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.

Vienas vēja enerģētiskās iekārtas Mega Star Vertical 30 kW radītā magnētiskā lauka novērtēšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.

PIELIKUMS

**VĒJA PARKA 160,0 kW „VĪDALES VĒJŠ”
ENERĢĒTISKO IEKĀRTU „Mega Star Vertikal
PMG 30,0 kW un 5,0 kW” TROKŠŅU LĪMEŅA
NOTEIKŠANA zemes īpašumā „Celmiņi” ar
kadastra Nr. 8850-004-0016, Dundagas pagastā,
Dundagas Novadā teritorijā**

Rīga - 2011

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

2

SATURS

IEVADS	3
1. IZEJAS DATI	3
2. REZULTĀTI	3
3. SLĒDZIENS	6
4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS	7
PIELIKUMS:	
Pielikums 1. 2.pielikums Ministru kabineta 2004.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.597	8
Pielikums 2 – Apvidus karte, kas atspoguļo trokšņa izplatīšanos no VEI	9
Pielikums 3 – Vēju parka „Vīdales vējš” (160,0 kW) karte	10
Pielikums 4 – Galvenie tehniskie parametri:	
Vēja ģenerators (30,0 kW) <i>Ropatec Simply Vertical</i>	11
Vēja ģenerators (5,0 kW) <i>Ropatec Simply Vertical</i>	12

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

3

IEVADS

Trokšņu līmeņa noteikšana vēja elektrostaciju parkiem ir veikta pēc Fizikālās Enerģētikas institūtā izstrādātas metodikas, ievērojot standarta LVS ISO 9613-2:2004 "Akustika - Skaņas vājinājums, tai izplatoties arējā vidē - 2.daļa: Vispārīga aprēķina metode" prasības [1].

Metodikā izmantotās aprēķina izteiksmes iegūtas, izmantojot akustikas pamatlikumus.

Algoritms un aprēķina programma adaptēti trokšņu līmeņa aprēķinam, kad troksni rada vairākas vēja elektrostacijas vienlaicīgi.

Aprēķinos ņemta vērā trokšņu telpiskā izplatība, kā arī meteoroloģiskie apstākļi un zemes virsmas, reljefs vēja elektrostaciju parku teritorijā.

Trokšņu līmeņa nevienmērība atkarībā no vēja ātruma tika aprēķināta pēc vēja elektrostaciju ražotāja sniegtajiem tehniskajiem raksturlielumiem.

Vidējais vēja efektīvais ātrums tika noteikts viena gada periodam un tas atbilst vēja ātruma sezonāli cikliskajām svārstībām.

Vēja ģeneratori neattiecas uz iekārtām ar normalizēto vibrācijas līmeņu un uz tiem neattiecas MK noteikumi Nr.341 „Noteikumi par ielaujamiem vibrācijas lielumiem dzīvojamā un publisko ēku telpās” Rīgā 2003.gada 25.jūnijā (prot. Nr.37 2.§).

1. IZEJAS DATI

Plānotā jauda - projekta ietvaros paredzēts uzstādīt 5 vēja ģeneratorus (30,0 kW) *Ropatec Mega Star Vertical* un 2 vēja ģeneratorus (5,0 kW) *Ropatec Simply Vertical* ar kopējo jaudu 160 kW kuru ražotājs un piegādātājs ir Itālijas kompānija ROPATEC.

Trokšņu avotu skaņas enerģijas blīvums – $L_{w_i} = 42,0$ dB(A),

Torņa augstums ģeneratora 30,0 kW – $h_i = 11,0$ m,

Torņa augstums ģeneratora 5,0 kW – $h_i = 8,0$ m,

Vietējais fons – $L_{j0} = 30$ dB(A),

VEI atrašanās shēma– sk. Pielikums. 3.

2. REZULTĀTI

Skaņas lauku, ko izstaro viens vai grupa skaņas izstarotāju, piemēram, viena vai vairākas vēja elektroiekārtas, būtiski ietekmē izstarotāja forma un tā svārstību forma, arī frekvence, kas atkarīga no izstarotāja izmēra un izstarotās skaņas viļņa garuma un to savstarpējās atkarības.

Lai noteiktu izstarotāja un tā skaņas lauka raksturlielumus, tiek apskatīts vienkāršots

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

4

teorētisks modelis, kas pamatā dod izstarošanas ainu tuvu reālam izstarotājam. Tas dod iespēju vienkārši aprēķināt tādus izstarotajā parametrus kā īpatnējo un pilno izstarojuma jaudu, virzību, lauka samazināšanos ar attālumu u.c.

Lai noskaidrotu izstarotāja izturēšanos, pie brīvi izvēlētas tā izmēru un izstarotās skaņas savstarpējām atkarībām, izdevīgi izvēlēties nulles kārtas pulsējošas sfēras vai monolauka izstarotāju [2].

Skaņas viļņiem izplatoties, notiek skaņas pakāpeniska dzišana, tas ir ar attāluma palielināšanos, samazinās tās intensitāte un amplitūda. Tas saistīts ar skaņas izplatīšanos vidē, arī ar skaņas enerģijas pāreju citos enerģijas veidos.

Harmoniskas skaņas lauku apraksta Helmholca vienādojums [3]:

$$\Delta P + \left(\frac{\omega^2}{c^2} \right) P = 0,$$
$$\text{tad } \nu = \left(\frac{1}{i\rho\omega} \right) \text{grad}P;$$
$$\varepsilon = \left(\frac{1}{\rho\omega^2} \right) \text{grad}P .$$

Šeit P - spiediens, $\omega = 2\pi f$ - leņķa frekvence, c - skaņas izplatīšanās ātrums, ν - daļiņu svārstības ātrums; ρ - gaisa vides, kurā izplatās skaņa, blīvums; ε - svārstošo daļiņu nobīde.

Spiediena P reizinājums ar daļiņu svārstību ātrumu, dod iespēju noteikt skaņas īpatnējo jaudu, t.i. jaudu uz vienu laukuma vienību. Īpatnējā jauda ir apgriezti proporcionāli attāluma kvadrātam no izstarotāja, tā samazinās pēc eksponenciāla likuma uz enerģijas absorbēšanas vidē rēķina.

Viss iepriekš minētais attiecas arī uz vēja elektroiekārtu, kuras novietotas noteiktā kārtībā noteiktā vietā, radīto troksni. Katrai vēja iekārtai ir sekojoši elementi, kas izstaro skaņas enerģiju: gondola, kurā ievietots ģenerators, multiplikators un sistēmas, kas orientē vēja ratu vēja virzienā un maina lāpstīņu leņķisko stāvokli atkarībā no vēja ātruma; vēja rata; torņa. Mazu frekvenču vēja iekārtu trokšņu radīšanā vislielākā nozīme ir gondolai ar tajā ievietotām ierīcēm. Šim avotam ir vislielākā jauda, t.i. tā ģenerē ar augstu frekvenci skaņas svārstības (vidēji ap 500 Hz). Citiem vēja iekārtas elementiem ir samērā maza nozīme trokšņu radīšanā, jo to skaņu svārstību frekvence ir maza un tiem ir cieša saite ar zemi, kas absorbē enerģiju (piemēram, tornis-fundaments-zeme).

Pamatojoties uz augstāk minēto, tālāk apskatīsim tikai vienu trokšņu avotu - gondolu. Bez tam

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

5

pieņemsim, ka gondolai ir lodes forma ar 1 m rādiusu (monolauks), un ir dots tās virsmas skaņas relatīvās enerģijas blīvums - L_w (dB).

Tā kā enerģijas plūsmas blīvums samazinās apgriezti proporcionāli skaņas avota attāluma kvadrātam un papildus notiek arī enerģijas absorbcija (atmosfēra, virszemes objekti - meži, pauguri, krūmi, elektropārvades līnijas u.c), tad var rakstīt:

$$P_{wj} = \left(\frac{k \cdot P_{wi}}{4\pi S_{ij}^2} \right) e^{-\alpha S_{ij}}.$$

Šeit P_{wi} - skaņas enerģijas blīvums punktā, kas atrodas S_{ij} attālumā no skaņas avota, W/m^2 ;

$k = 1,5$ - koeficients, ko nosaka zemes spoguļa efekts;

P_{wi} - skaņas enerģijas blīvums uz sfēriskās monolauka virsmas ar rādiusu 1 m, W/m^2 ;

$\alpha = 0,001$ - koeficients, kas saistīts ar visiem skaņas enerģijas absorbēšanas veidiem, tai izplatoties reālā vidē, 1/m [2 - 4].

Zemes virsmas ietekmes koeficients $k = 1,5$ un atmosfēras skaņas absorbcijas koeficients $\alpha = 0,001$.

Nemot vērā iepriekš minēto, ka arī to, ka vēja iekārtu parkā ir n vēja iekārtas, skaņas jauda apskatāma j - tajā punkta, kas atrodas S_{jj} metrus no skaņas avota:

$$P_{wj} = \frac{k}{4\pi} \left(\frac{P_{w1}}{S_{1j}^2} e^{-\alpha S_{1j}} + \frac{P_{w2}}{S_{2j}^2} e^{-\alpha S_{2j}} + \dots + \frac{P_{wj}}{S_{ij}^2} e^{-\alpha S_{ij}} + \dots + \frac{P_{wn}}{S_{nj}^2} e^{-\alpha S_{nj}} \right) + P_{j0}, \quad (1)$$

kur P_{j0} - vietēja fona jaudas raksturlielums, W/m^2 .

Trokšņu līmenis apskatītā j - tajā punktā:

$$L_{wj} = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{P_0} \right) = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{10^{-12}} \right), \quad (2)$$

kur $P_0 = 10^{-12} W/m^2$ - minimālais līmenis, kas tālāk tiek pieņemts par mēra vienību.

Lai noteiktu attālumu S_{ij} no skaņas avota līdz j - tajām punktam, kurā tiek noteikts trokšņu līmenis, jāņem vērā i - tā un j - tā punktu augstumu starpība $h_i - h_j$, t.i.

$$S_{ij} = \sqrt{(h_i - h_j)^2 + R_{ij}^2}, \quad (3)$$

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

6

kur R_{ij} – i - tā un j - tā punktu polāras koordinātes rādiuss.
Parasti skaņas avota trokšņu līmeni mēra decibelos (dB), t.i.

$$L_{wi} = 10 \lg \left(\frac{P_{wi}}{P_0} \right) = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{10^{-12}} \right), \quad (4)$$

tad $10^{0,1L_{wi}} = \frac{P_{wi}}{10^{-12}},$

no šejienes

$$P_{wi} = 10^{0,1L_{wi}-12} \text{ [W/m}^2\text{]}, \quad (5)$$

Tādā veidā, lai aprēķinātu trokšņu līmeni j - tajā punktā, kas atrodas S_{ij} m attālumā no i - tās vēja stacijas, jālieto šāds algoritms:

1. Pēc formulas (5) nosaka skaņas enerģijas īpatnējo jaudu uz monolauku virsmām (skaņas avoti), atsevišķi katrai stacijai

$$P_{wi} = 10^{0,1L_{wi}-12} \text{ W/m}^2,$$

kur L_{wi} jābūt dotam no stacijas izstrādātāja, $dB(A)$.

2. Pēc formulas (3) nosaka attālumu no skaņas avota līdz punktam, kurā tiek noteikts trokšņu līmenis:

$$S_{ij} = \sqrt{(h_i - h_j)^2 + R_{ij}^2},$$

3. Pēc formulas (1) nosaka skaņas īpatnējo jaudu j - tajā punktā no n stacijām, ņemot vērā vietējo fonu (L_{j0})

$$P_{wj} = \frac{k}{4\pi} \left(\frac{P_{w1}}{S_{1j}^2} e^{-\alpha S_{1j}} + \frac{P_{w2}}{S_{2j}^2} e^{-\alpha S_{2j}} + \dots + \frac{P_{wj}}{S_{ij}^2} e^{-\alpha S_{ij}} + \dots + \frac{P_{wn}}{S_{nj}^2} e^{-\alpha S_{nj}} \right) + P_{j0},$$

pie kam $P_{j0} = 10^{0,1L_{j0}-12} \text{ [W/m}^2\text{]}.$

4. Beidzot nosaka trokšņu līmeni analizējamā j - tajā punktā

$$L_{wj} = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{10^{-12}} \right).$$

Noteikts trokšņu līmenis Dundagas novadā teritorijā no pieci vēja elektrostacijās Mega Star

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

7

Vertikal PMG 30,0 kW ($i_1 = 1 - 5$) un divi vertikāl PMG 5,0 kW ($i_2 = 1 - 2$).

Tālākiem aprēķiniem vajadzīga papildus informācija; jauda P_{w0} , kas tiek izstarota no monolauka (skaņas avota) virsmas ar rādiusu $R_0 = 1 \text{ m}$ un skaņas līmeni $L_{w0} = 42,0 \text{ dB(A)}$, pie vēja ātruma 13,0 m/s.

3. SLĒDZIENS.

Maksimālais trokšņu līmenis – **30,14 dB (A)**.

Laukums, uz kura trokšņu līmenis pārsniedz 50 dB(A) un zonu robežas ar skaņu līmeņiem 45 dB(A), 40 dB(A), 35 dB(A) un 30 dB(A) parādīti 2. pielikumā kartē. Zonu robežas izskaitļotas datorā, izmantojot vienādojumus (1) - (5).

Skaņas trokšņu līmenis ciematos, kas atrodas apkārt vēja parkam, nepārsniedz 30 dB(A) - pieļaujamo trokšņa līmeni nakts laikā, kas norādīts 1. pielikumā Ministru kabineta 2004.gada 13.jūlija noteikumos Nr.597 „Mazstāvu dzīvojamām ēkām, kūrortiem, slimnīcām, bērnu iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu teritorijām” [1].

4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS.

1. Ministru kabineta noteikumi Nr.597 (Vides trokšņa novērtēšanas kārtība)
Redakcija uz 02.09.2008.
2. Исакович М.А. Общая акустика, М., 1973.
3. Красильщиков В.Д., Крылов В.В. Введение в физическую акустику., М. 1984.
4. Ржавкин С.Н. Курс лекций по теории Звука, М., 1960,

Fizikālās Enerģētikas institūts,
Dir.v.zin. darbā Dr.phys.

Fizikālās Enerģētikas institūts,
konsultants Dr.habil.sc.ing.

Vadošais pētnieks Dr.sc.ing.

2011.gada 19. maijs



G. Šlihta

N.Levins,

V. Bezrukovs

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

8

Pielikums I.

2.pielikums Ministru kabineta 2004.gada
13.jūlija noteikumiem Nr.597

Trokšņa robežlielumi

Nr. p.k.	Teritorijas lietošanas funkcija	Trokšņa robežlielumi ⁽¹⁾⁽²⁾⁽³⁾		
		L_{diena} (dB(A))	L_{vakars} (dB(A))	L_{nakts} (dB(A))
1.	Mazstāvu dzīvojamo ēku, kūrortu, slimnīcu, bērnu iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu teritorija	50	45	40
2.	Daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku teritorijas, kultūras, izglītības, pārvaldes un zinātnes iestāžu teritorija	55	50	45
3.	Dažādu funkciju ēku (ar dzīvokļiem) teritorijas	60	55	45
4.	Viesnīcu, darījumu, tirdzniecības un pakalpojumu, sporta un sabiedrisko iestāžu teritorija	60	55	50

Piezīmes.

¹⁾ Tām teritorijas daļām, kas atrodas tuvāk par 30 m no stacionāriem trokšņa avotiem, minētie trokšņa robežlielumi uzskatāmi par mērķlielumiem.

²⁾ Lai novērtētu akustisko situāciju un īstenotu prettrokšņa pasākumus, trokšņa rādītāja L_{stunda} robežlielumi ir trokšņa rādītāja L_{diena} , L_{nakts} vai L_{vakars} robežlielumi atbilstošajā diennakts daļā.

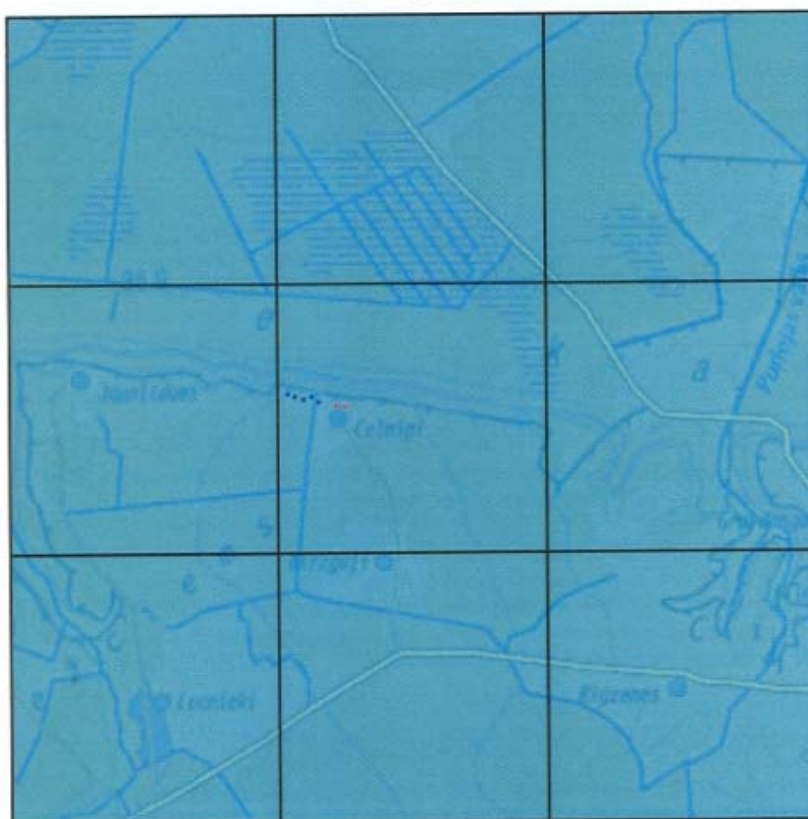
³⁾ Minētie trokšņa robežlielumi neattiecas uz tām teritorijas daļām, kuras atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā vai dzelzceļa aizsargjoslā.

Vides ministrs R.Vējonis

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

9

Pielikums 2.



Trokšņu līmeņa zonas

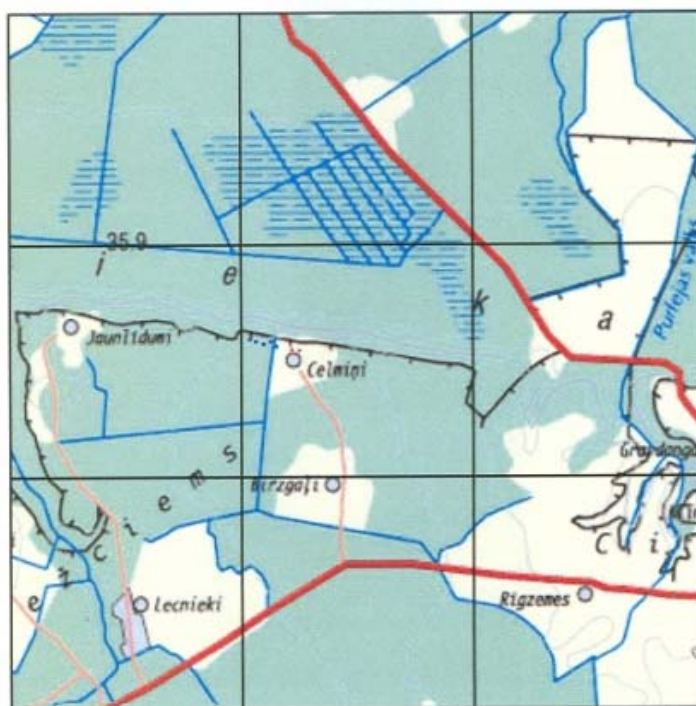
>50 dB; >45 dB; >40 dB; >35 dB; >30 dB; <30 dB

Trokšņa sadalījuma zonas shēma 1500 x 1500 m platībā 160,0 kW vēja parkā Mega Star Vertikal 5 vēja ģeneratorus (30 kW) ar masta augstumu 11,0 metri un 2 vēja ģeneratorus (5,0 kW) ar masta augstumu 8,0 metri.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

10

Pielikums 3.



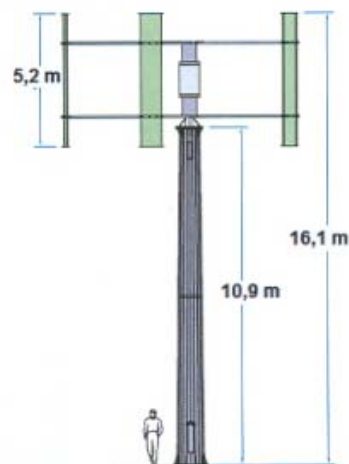
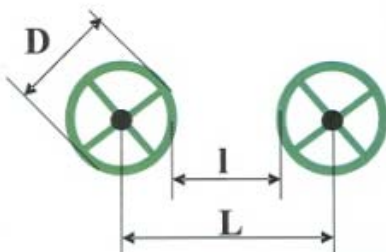
Vēju parka „Vīdales vējš” (160,0 kW) karte

Galvenie tehniskie parametri: Vēja ģenerators (30 kW) Ropatec Mega Star Vertical

Ieslēgšanās vēja ātrums	3 m/s
Izslēgšanās vēja ātrums	18 m/s
Pilnas jaudas vēja ātrums	no 13 m/s
Torņa augstums un izbūves veids	10,9 m, metāls
Rotors:	
<i>tips</i>	vertikāls, Class IEC-61400-2
<i>diametrs (D)</i>	8,5 m
<i>augstums (H)</i>	5,8 m
<i>svārs</i>	3700 kg
<i>aizņemtā laukums</i>	72,25 kv.m.
Generators	PMG
Frekvence	50 Hz
Maksimālais trokšņā līmenis	42 dB

Piezīmes:

- Dr – rotora diametrs (8,5 m)
- R – rotora rādiuss (4,25 m)
- h – mastas augstums (10,9 m)
- H – vēja ģenerātorā augstums (16,1 m)
- l - attālumš starp divu rotoru malām (16,6 m)
- L – attālumš starp divu rotoru centriem (25,0 m)



**VIENAS VĒJA ENERĢETISKĀS
IEKĀRTAS Mega Star Vertikal 30 kW
RADĪTĀ MAGNĒTISKĀ LAUKA
NOVĒRTĒŠANA UZ ZEMES ĪPAŠUMĀ
„Celmiņi” ar kadastra Nr. 8850-004-0016**

RĪGA 2011

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

2

SATURS

1. IZEJAS DATI	3
2. REZULTĀTI	3
3. SLĒDZIENS	4
4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS	
PIELIKUMS	
Pielikums 1 – Vēja elektrostacijas izvietojuma plāns	5
Pielikums 2 – Vēja parka „Vīdales Vējš” 160,0 kW atraššanās vietas kartes fragments	6

1. IZEJAS DATI

1. Zemes magnētiskā lauka intensitāte $\approx 55,7 \text{ A/m}$ [1].
2. Pēc magnētiskā lauka teorijas [2] magnētiskos lauku apkārt vadam ar strāvu nosaka izteiksme:

$$H = \Delta I / 2\pi r, \quad (1)$$

kur $\Delta I = 0,11$ – strāvas nebalansums, A ,
 r – attālums no vadītāja, m .

VEI „Mega Star Vertikal PMG 30 kW” ģeneratora maksimālā strāva vienu vadu līniju ir 45,5 A, tad trīs vadu līniju ir

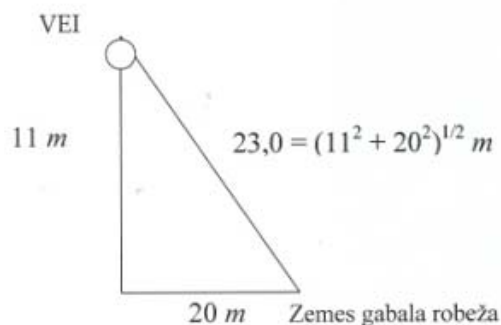
$$I = 45,5 \times 3 = 136,4 \text{ A}. \quad (2)$$

2. REZULTĀTI

Nebalansa strāva kopā ar torņa balsta atmosfēras lādiņu noplūdes strāvu ir proporcionālas balsta augstumam (VEI jaudai) un tiek noteiktas aptuveni no izteiksmes:

$$\Delta I = 0,1I = 0,1 \times 136,0 \text{ A} = 13,4 \text{ A}. \quad (3)$$

Vienas VEI minimālais attālums no zemes gabala robežas ir 20,0 m.



Tad

$$H = 0,1I / 2\pi r = 13,6 \text{ A} / 2 \times 3,14 \times 23,0 \text{ m} = 13,6 / 144,4 = 0,1 \text{ A/m}. \quad (4)$$

3. SLĒDZIENS

Tādā veidā, no aprēķina redzams, ka magnētiskais lauks uz zemes gabala robežas ir $0,1 A/m$, kas 557 reizes mazāks par Zemes magnētisko lauku ($55,7 A/m$) un tā iedarbību var neievērot.

Kas attiecas uz elektrisko lauku, kas rodas no kabeļa, kura vadi atrodas tuvu viens no otra (mazāk kā $15 mm$) un kura magnētiskais lauks ir niecīgs, tad pie $50 Hz$ tas praktiski nav.

4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS

1. Советский энциклопедический словарь. М. Советская энциклопедия. 1985, с. 738.
2. А. Кобус, Я. Тушинский. Датчики Холла и магниторезисторы. Пер. с польск. В.И. Тихонова и К.Б. Макидонской, под ред. О.К. Хомерики. М. ЭНЕРГИЯ, 1971, с. 37.

Fizikālās Enerģētikas Institūts,
Dir.v.zin. darbā Dr.phys.



G. Šlihta

Fizikālās Enerģētikas Institūts,
konsultants Dr.habil.sc.ing.

N.Levins,

Vadošais pētnieks Dr.sc.ing.

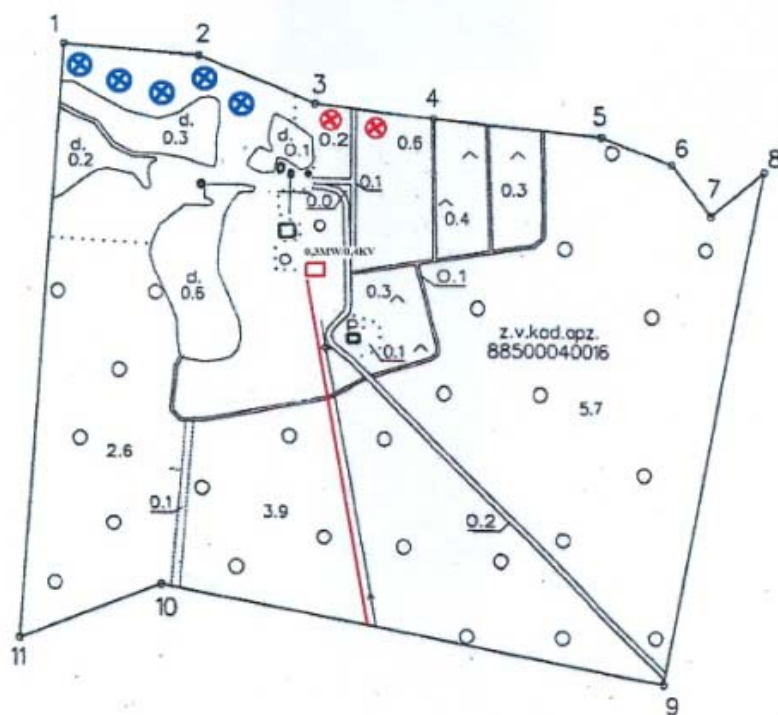
V. Bezrukovs

2011.gada "19." maijā

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMI” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

5

PIELIKUMS 1.

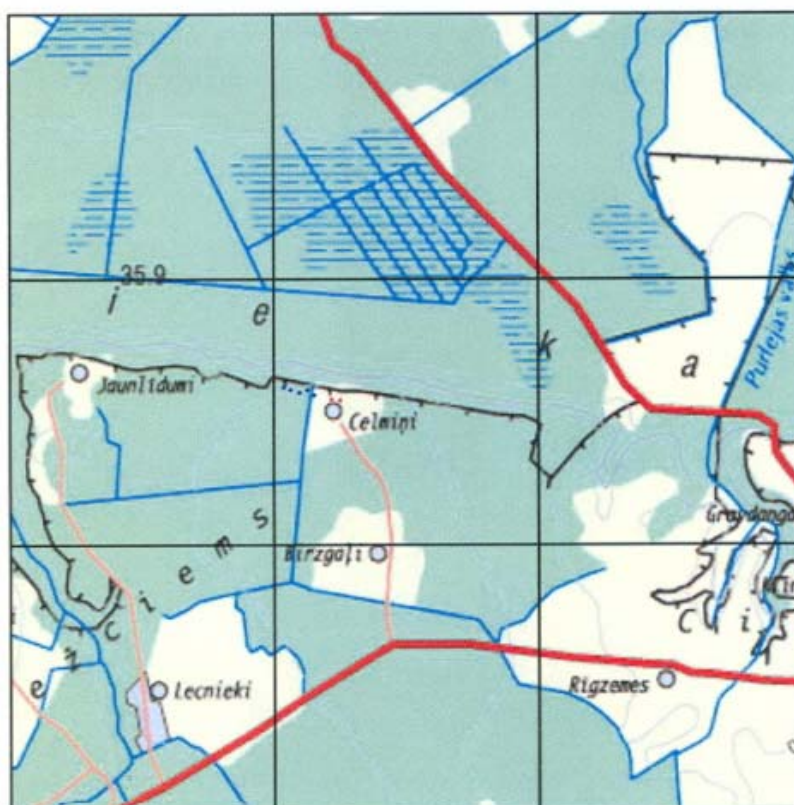


Vēja elektrostacijas izvietojuma plāns

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

6

PIELIKUMS 2.



Vēja parka „Vīdales Vējš” 160,0 kW atrašanās vietas kartes fragments